

## KÚPNA ZMLUVA č. 2024/66699

s možnosťou požičania náradia uzatvorená podľa § 409 a nasl. a 261 ods. 9 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

### Zmluvné strany

**Predávajúci:** **WOODCOTE GROUP a.s.**  
Sídlo: Vajnorská 135, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, SR  
Zastúpený: Ing. Martin Zavacký - Člen predstavenstva  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a. s.  
Číslo účtu: 3184534851/0200  
IBAN: SK930200000003184534851  
IČO: 31 364 951  
DIČ/IČ DPH: 2020337671 / SK2020337671  
Zapísaný: OR MS Bratislava III, odd. Sa, vložka č. 7545/B  
e-mail pre doručovanie: [info@woodcote.sk](mailto:info@woodcote.sk)  
(ďalej len predávajúci)



**Kupujúci:** **Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n. o.**  
Sídlo: Strojárska 1099/13, 04001 **KOŠICE**  
Zastúpený:  
Bankové spojenie: Nezadaná  
Číslo účtu:  
IBAN: /  
IČO: 31256911  
DIČ/IČ DPH: 2021823892 / SK2021823892  
Zapísaný:  
e-mail pre doručovanie: [stromp@gckosice.sk](mailto:stromp@gckosice.sk)  
(všetky polia je nutné vyplniť)  
(ďalej len „kupujúci“)

### Čl. I. Predmet Zmluvy

- Predávajúci sa zaväzuje dodávať kupujúcemu stavebný a inšalačný materiál a iný s tým súvisiaci tovar (ďalej len "tovar"), a to v množstve a sortimente definovanom jednotlivými písomnými, ústnymi (telefonickými alebo osobnými), alebo e-mailovými objednávkami kupujúceho alebo ním poverených osôb (ďalej aj ako "objedávka"). Kupujúci sa zaväzuje dodaný tovar prevziať v súlade so Zmluvou a zaplatiť predávajúcemu riadne a včas kúpnu cenu.
- Táto Zmluva vrátane jej príloh sa vzťahuje aj na (a) predaj tovaru predávajúcim na diaľku prostredníctvom internetového obchodu predávajúceho nachádzajúceho sa na webových stránkach predávajúceho, ak predávajúci takýto internetový obchod prevádzkuje s tým, že na takýto predaj tovaru sa budú popri tejto Zmluve vzťahovať aj obchodné podmienky predávajúceho verejnené v tomto internetovom obchode, ako aj na (b) právne vzťahy medzi predávajúcim a kupujúcim, ktoré majú povahu nájomnej zmluvy - požičovne huteľných vecí, predmetom ktorých je (i) záväzok predávajúceho ako prenajímateľa prenechávať kupujúcemu ako nájomcovi do nájmu stavebné náradie a zariadenia, stavebné stroje a ďalšie technológie a s tým súvisiace príslušenstvo, to všetko uvedené v aktuálnom cenníku predávajúceho (ďalej aj ako „predmet nájmu“) na základe jednotlivých objednávok kupujúceho potvrdených zo strany predávajúceho (ďalej aj ako „objedávka“) a to vrátane objednávok realizovaných cez internetový obchod resp. internetovú stránku predávajúceho prevádzkovanú predávajúcim za účelom možnosti uzavretia nájomnej zmluvy na diaľku, ak takúto internetovú stránku predávajúci prevádzkuje s tým, že na takýto prenájom sa budú popri tejto Zmluve vzťahovať aj obchodné podmienky predávajúceho verejnené na tejto internetovej stránke a (ii) záväzok kupujúceho ako nájomcu zaplatiť predávajúcemu ako prenajímateľovi riadne a včas nájomné, to všetko za podmienok a spôsobom uvedeným v tejto Zmluve. Ak je predmetom tejto Zmluvy prenájom tovaru, predávajúci má v takom prípade postavenie prenajímateľa a kupujúci má postavenie nájomcu. Ak vybrané ustanovenie Zmluvy výslovne neustanovuje inak, podmienky dohodnuté v Zmluve sa vzťahujú v celom rozsahu na predaj ako aj na prenájom tovaru.
- Pre predávajúceho sa objednávka považuje za záväznú až okamihom potvrdenia objednávky (písomne alebo e-mailom) z jeho strany. Objedávka sa považuje za potvrdenú aj dodaním objednaného tovaru kupujúcemu.
- Predávajúci má právo neakceptovať a/alebo zrušiť už potvrdenú objednávku kupujúceho, ak (i) sa kupujúci nevyjadri k cenovej ponuke predávajúceho a/alebo nebude s ňou súhlasiť a/alebo (ii) má akýkoľvek finančný záväzok po lehote splatnosti voči predávajúcemu a/alebo (iii) kupujúci je v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej zo Zmluvy a/alebo (iv) kupujúci neposkytne a/alebo odmietne predávajúcemu poskytnúť zabezpečenie požadované v zmysle príloh k tejto Zmluve a/alebo (v) miesto dodania sa nachádza mimo územia Slovenskej republiky a/alebo (vi) z iných opodstatnených dôvodov.
- Predávajúci nie je neakceptovanou alebo zrušenou objednávkou kupujúceho viazaný a nezodpovedá za škodu, ktorá by kupujúcemu neakceptovaním alebo zrušením objednávky mohla vzniknúť.

### Čl. II. Podmienky dodania a prevzatia tovaru

- Predávajúci sa zaväzuje dodávať kupujúcemu objednaný tovar alebo odovzdať predmet nájmu v čo najkratšom možnom termíne po tom, ako ho predávajúci bude mať vo svojej dispozícii.
- Prevzatie tovaru alebo predmetu nájmu (ďalej len „prevzatie tovaru“) potvrdí kupujúci svojím podpisom na dodacom liste alebo inom písomnom protokole o prevzatí. Prevzatie tovaru môže byť potvrdené aj prijatím faktúry. Ak v súvislosti s dodaním tovaru neexistuje iný doklad ako faktúra, faktúra sa zároveň považuje za dodací list alebo protokol o prevzatí.

3. Ak (i) kupujúci zruší objednávku pred dodaním objednaného tovaru alebo predmetu nájmu alebo (ii) kupujúci objednaný tovar alebo predmet nájmu z akéhokoľvek dôvodu neprevezme, alebo (iii) predávajúci odstúpi od tejto Zmluvy alebo jednotlivkej objednávky z dôvodov porušenia povinnosti zo strany kupujúceho pred dodaním tovaru alebo pred dodaním predmetu nájmu, platí nasledovné: kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 50 % z ceny objednaného a nedodaného tovaru bez DPH a pri nájme z ceny dojednaného nájomného za celé obdobie dojednaného nájmu bez DPH, tým nie je dotknutý nárok predávajúceho na náhradu škody. Pokiaľ zo strany kupujúceho došlo k objednávke tovaru alebo predmetu nájmu so špecifickými vlastnosťami, t.j. tovaru alebo predmetu nájmu vyrobeného alebo obstaraného predávajúcim podľa špeciálnych požiadaviek kupujúceho, v prípadoch uvedených pod bodmi (i) až (iii) je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 100 % ceny objednaného a nedodaného tovaru bez DPH alebo vo výške 100% ceny nájmu objednaného a nedodaného tovaru počítanej bez DPH, tým nie je dotknutý nárok predávajúceho na náhradu škody.

#### Čl. III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena alebo nájomné bude určená dohodou strán uvedenou v potvrdenej objednávke. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na kúpnej cene alebo nájomnom najneskôr pred potvrdením objednávky zo strany predávajúceho, bude kúpna cena alebo nájomné určené automaticky na základe aktuálneho cenníka predávajúceho platného v čase doručenia objednávky predávajúcemu.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť kúpnu cenu alebo nájomné v lehote splatnosti, resp. do dátumu splatnosti stanoveného predávajúcim vo faktúre.
3. V prípade omeškania kupujúceho so splnením akéhokoľvek peňažného záväzku alebo jeho časti o viac ako 30 dní, je kupujúci povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,15 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia, a to aj spätne od prvého dňa omeškania so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, tým nie je dotknutý nárok predávajúceho na náhradu škody. Kupujúci zároveň vyhlasuje, že neexistuje žiadna skutočnosť, ktorá by mohla mať nepriaznivý vplyv na plnenie jeho záväzkov, nakoľko predávajúci by v prípade nepravdivosti tohto vyhlásenia zmluvu alebo jednotlivú objednávku s kupujúcim neuzavrel.
4. V prípade omeškania kupujúceho s plnením akéhokoľvek peňažného záväzku voči predávajúcemu (vrátane úhrady DPH) alebo jeho časti, je predávajúci oprávnený (i) pozastaviť dodávanie tovaru (vrátane objednaného tovaru) a/alebo pozastaviť možnosť prenájmu tovaru a žiadať predčasné vrátenie predmetu nájmu, (ii) odstúpiť od Zmluvy, prípadne od jednotlivkej objednávky, (iii) uplatniť si voči kupujúcemu tzv. cross default, t.j. uplatnením sa stávajú splatné aj všetky ostatné záväzky kupujúceho voči predávajúcemu, a to aj v prípade, že ich splatnosť mala nastať neskôr alebo bola viazaná na splnenie podmienky. Uvedené je predávajúci oprávnený aplikovať samostatne alebo vo vzájomnej kombinácii. Predávajúci je oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu cross default aj v prípade, ak tretia osoba začala voči kupujúcemu akékoľvek súdne alebo exekučné konanie, alebo bol na majetok kupujúceho vyhlásený konkurz, alebo začaté reštrukturalizačné konanie alebo iné svojou povahou a účinkami obdobné konanie.

#### Čl. IV. Ochrana osobných údajov

1. V prípade, ak za splnenia určitých kritérií predávajúci ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje kupujúceho, k spracúvaniu osobných údajov dochádza v súlade so zákonom číslo 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoOÚ“) a touto Zmluvou vrátane jej príloh. Predávajúci sa na účely ZoOÚ považuje za prevádzkovateľa. Dotknutou osobou sa na účely ZoOÚ rozumie kupujúci, resp. osoby oprávnené konať v mene kupujúceho.
2. Právnym základom spracúvania osobných údajov je súhlas so spracúvaním osobných údajov na marketingové účely podľa § 13 ods. 1. písm. a) ZoOÚ a zabezpečenie plnenia zo Zmluvy a jej príloh podľa § 13 ods. 1. písm. b) ZoOÚ. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie práv a povinností zo Zmluvy a jej príloh a zasielanie newsletterov za účelom informovania o aktuálnych informáciách, akciách a novinkách prevádzkovateľa a jeho produktov a skvalitnenia poskytovaných služieb zo strany prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje dotknutej osoby po dobu existencie tejto zmluvy a jej príloh a v prípade ukončenia Zmluvy a jej príloh po dobu určenú osobitnými predpismi (napr. prepisy o archivácii, účtovné predpisy). V prípade marketingových účelov je doba spracúvania osobných údajov 5 rokov.
3. Prevádzkovateľ nezamýšľa prenos osobných údajov dotknutej osoby do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácie. Prevádzkovateľ nevyužíva automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania. Prevádzkovateľ nemá určenú zodpovednú osobu za ochranu osobných údajov. Dotknutá osoba má právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania na úrad na ochranu osobných údajov SR a v prípade udeleného súhlasu so spracúvaním osobných údajov aj právo na odvolanie tohto súhlasu.
4. Poskytnutie osobných údajov podľa Zmluvy a jej príloh je zmluvnou požiadavkou. Bez ich poskytnutia prevádzkovateľovi, nezodpovedá prevádzkovateľ za riadne a včasné plnenie povinností podľa Zmluvy a jej príloh a rovnako prevádzkovateľ nemôže informovať dotknutú osobu o marketingových novinkách.
5. Prevádzkovateľ je oprávnený poskytovať spracúvané osobné údaje tretej strane, ktorá prevádzkovateľa zastupuje alebo inak chráni práva a oprávnené záujmy prevádzkovateľa (napr. osoby oprávnené na vymáhanie a inkaso pohľadávok prevádzkovateľa a pod.) alebo sa s prevádzkovateľom podieľa na prenájme zariadení alebo sa podieľa na údržbe, prevádzke, vývoji systémov alebo technológií, prostredníctvom ktorých dochádza k predaju a prenájomu zariadení prevádzkovateľom a tiež subjektom, ktoré spracúvajú prevádzkovateľovi účtovníctvo.

#### Čl. V. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzatvorená odo dňa podpisu Zmluvy oboma zmluvnými stranami na dobu neurčitú. Túto Zmluvu je možné meniť alebo doplniť, len písomnou formou, ak predávajúci jednostranne neurčí inak.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva môže zaniknúť (i) písomnou dohodou zmluvných strán, (ii) písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodov, uplynutím výpovednej lehoty 2 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvne sčítanej strane, (iii) jednostranným písomným odstúpením zo zákonných dôvodov ako aj z dôvodov uvedených v tejto zmluve a v jej prílohách.

3. Všetky osoby podpísané na tejto Zmluve vrátane jej príloh sa podľa § 3 zákona č. 244/2002 Z. z. (ďalej ako „zákon“) dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi znikli alebo vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, trvanie a výklad Zmluvy a nárokov na náhradu škody a bezdôvodného obohatenia ako aj sporov, ktoré vznikli v minulosti alebo vzniknú v budúcnosti na základe právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré sú rovnaké alebo obdobné ako vzťahy zo Zmluvy, budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní. Podpisujúci sa dohodli, že rozhodcovským súdom sa v zmysle § 7 zákona rozumie jediný rozhodca (ďalej len „Rozhodca“), ktorý bude ustanovený v zmysle § 6 ods. 3 zákona vybranou osobou, ktorou je Komora rozhodcov z.z.p.o., IČO: 45 747 512, J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „Vybraná osoba“) v lehote 7 dní odo dňa začiatku rozhodcovského konania zo zoznamu advokátov, ktorý vedie Slovenská advokátska komora (ďalej aj „zoznam advokátov“). O odvolaní Rozhodcu z dôvodov podľa § 10 ods. 3 zákona a o ustanovení náhradného rozhodcu v zmysle § 11 zákona rozhoduje Vybraná osoba. Miestom rozhodcovského konania bude sídlo Rozhodcu zapísané v zozname advokátov (ďalej len „sídlo Rozhodcu“) v deň podania žaloby. Rozhodcovské konanie začína dorúčením žaloby Vybranej osobe na aktuálnu adresu jej sídla. Ďalšie písomnosti v priebehu rozhodcovského konania adresované Rozhodcovi budú doručované na adresu sídla Rozhodcu. O trovách rozhodcovského konania, vrátane poplatku za rozhodcovské konanie, rozhodne Rozhodca, ktorý bude primerane postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Poplatky za rozhodcovské konanie sa uhrádzajú na základe písomnej výzvy Rozhodcu, poplatok za žalobu je 3% zo žalovanej sumy, najmenej však 166 €, v sporoch v ktorých nemožno určiť hodnotu sporu, predstavuje poplatok za žalobu sumu 1.000€. Poplatok za námietku zaujatosti Rozhodcu a poplatok za námietku nedostatku právomoci Rozhodcu predstavuje sumu 500€. V prípade neuhradenia poplatku za námietku zaujatosti alebo za námietku nedostatku právomoci v lehote stanovenej Rozhodcom, bude námietka Rozhodcom odmietnutá v rozhodnutí, ktorým sa rozhodcovské konanie končí. Podpisujúci sa ďalej dohodli, že konanie bude písomné, Rozhodca bude konať podľa slovenského právneho poriadku, v slovenskom jazyku a ak to zákon nevyklučuje, tak aj podľa zásad spravodlivosti, pričom v konaní je možné vydať aj predbežné opatrenie podľa § 22a zákona. Podpisujúci sa zároveň dohodli, že strana podávajúca žalobu je oprávnená túto podať aj na Všeobecný Rozhodcovský súd SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava, IČO: 51412772 pred ktorým budú všetky spory rozhodnuté s konečnou platnosťou jedným rozhodcom ustanoveným rozhodcovským súdom podľa vnútorných predpisov tohto súdu s možnosťou súdu v zmysle ust. § 22a ods. 1 zákona; v takom prípade sa ustanovenia o riešení sporu pred Rozhodcom - advokátom nepoužijú. Strana podávajúca žalobu je oprávnená túto podať aj na všeobecný súd v Slovenskej republike; v prípade začatia súdneho konania na všeobecnom súde v SR sa ustanovenia o riešení sporu v rozhodcovskom konaní na toto konanie nepoužijú.
4. Kupujúci vyhlasuje, že sa mal možnosť vopred oboznámiť s obsahom tejto Zmluvy vrátane jej príloh a mal možnosť ovplyvniť jej obsah.
5. Súčasťou Zmluvy sú nasledovné dokumenty: 1) Zoznam osôb oprávnených konať za kupujúceho, 2) Ubezpečenie pre predávajúceho, 3) Výpis z obchodného registra kupujúceho ku dňu podpisu Zmluvy (resp. živnostenského registra alebo iného registra, v ktorom je kupujúci zapísaný), 4) Všeobecné obchodné podmienky predávajúceho - predaj tovaru a 5) Všeobecné nájomné podmienky predávajúceho - požičovňa.
6. Všeobecné obchodné podmienky a Všeobecné nájomné podmienky predávajúceho (ďalej spoločne aj ako „VOP“) tvoria v zmysle § 273 Obchodného zákonníka časť obsahu zmluvy a sú predávajúcim k Zmluve priložené ako súčasť Zmluvy a zároveň sú dostupné na webovej stránke predávajúceho: /www.woodcote.sk/dokumenty. Nepodpísanie VOP zo strany kupujúceho nemá vplyv na platnosť a účinnosť VOP. V prípade rozporu medzi Zmluvou a jej prílohami, má táto Zmluva prednosť.
7. Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každého podpisujúceho. Každý rovnopis má platnosť originálu. Zmluva bola spísaná v slovenskom jazyku, spravuje sa ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami slovenských právnych predpisov, bez použitia kolíznych noriem.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom dostatočným spôsobom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa 10. 1. 2025

WOODCOTE GROUP a.s.

**Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárska 13, 040 01 Košice**

Kupujúci (podpis, meno, priezvisko a funkcia)  
Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v

**Prílohy:**

1. Zoznam osôb oprávnených konať za kupujúceho
2. Ubezpečenie pre predávajúceho
3. Výpis z obchodného registra kupujúceho ku dňu podpisu Zmluvy (resp. živnostenského registra alebo iného registru, ktorom je kupujúci zapísaný)
4. Všeobecné obchodné podmienky predávajúceho - predaj tovaru
5. Všeobecné nájomné podmienky predávajúceho - požičovňa

**Súhlas so zasielaním newsletterov**

Súhlasím so zasielaním obchodných, reklamných a marketingových informácií a noviniek, tzv. newsletterov prostredníctvom e-mailu, poštou, cez SMS alebo osobne a zároveň súhlasím so spracovaním mojich osobných údajov v súlade s § 13 ods. 1 písm. a) zákona č. 18/2018 Z.z. ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon“) na účely informovania o aktuálnych informáciách, akciách a novinkách spoločnosti WOODCOTE GROUP a.s., so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 31 364 951, email: info@woodcote.sk tel.č. +421 907 917 766 ako prevádzkovateľa a jeho produktov a skvalitnenia poskytovaných služieb zo strany prevádzkovateľa. Svoj súhlas dávam na dobu 5 rokov a beriem na vedomie, že súhlas je možné kedykoľvek odvolať pred uplynutím danej lehoty a to rovnakým spôsobom ako bol súhlas udelený, najmä prostredníctvom e-mailu prevádzkovateľa uvedeného vyššie, písomne na adresu prevádzkovateľa uvedenú vyššie alebo zaslaním bezplatnej SMS na t.č.: +421 907 917 766 Pri zasielaní noviniek prostredníctvom elektronickej pošty je možné svoj súhlas odvolať aj elektronicky a to kliknutím na odhlásenie sa z odberu noviniek, ktoré sa nachádza v tele správy. Odvolanie tohto súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním.

V Bratislave, dňa 10. 1. 2025

.....  
Kupujúci (podpis, meno, priezvisko a funkcia)

Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša

v Košiciach n. o.

Totožnosť podpisujúcej osoby preveril a pravosť podpisu potvrdzuje:

Dátum

Meno a priezvisko.

Podpis

**Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárska 13, 040 01 Košice**

**VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY PREDÁVAJÚCEHO**  
**ku Kúpnej zmluve č. 2024/66699**

Tieto všeobecné obchodné podmienky spoločnosti WOODCOTE GROUP a.s. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 31 364 951 (v tejto listine uvádzaná ako „predávajúci“) tvoria neoddeliteľnú súčasť kúpnej zmluvy na dodávku tovaru a prenájom tovaru uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim (ďalej len „Kúpna zmluva“). Všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP“) upravujú doplnujúce podmienky pri predaji a dodávaní tovarov zo strany predávajúceho kupujúcemu. V prípade rozporu alebo rozdielnosti medzi úpravou vzájomných práv a povinností predávajúceho a kupujúceho, obsiahnutou v týchto VOP a v Kúpnej zmluve a/alebo v objednávke, majú pred znením VOP prednosť odchylné dojednania v Kúpnej zmluve alebo objednávke potvrdenej predávajúcim. Kúpna zmluva a VOP sa ďalej v texte spoločne označujú ako „Zmluva“.

**Čl. I. Doplnujúce ustanovenia pre objednávanie tovaru**

1. Ak je objednávka prijatá osobne alebo telefonicky, pre vylúčenie pochybností o jej obsahu sa strany dohodli, že medzi nimi záväzne platí fikcia, že kupujúci pri takej objednávke uviedol predávajúcemu tie údaje, ktoré pri prevzatí objednávky boli o nej zapísané do informačného systému predávajúceho.

**Čl. II. Doplnujúce ustanovenia pre dodávanie a preberanie tovaru**

1. Predávajúci splní svoju povinnosť dodať kupujúcemu tovar tým, že (i) umožní kupujúcemu prevziať tovar v prevádzke predávajúceho a to počas otváracích hodín, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, alebo (ii) pristaví v dohodnutom čase, inak, v predávajúcim určenom čase vozidlo s tovarom na kupujúcim určené miesto v Slovenskej republike a umožní kupujúcemu alebo ním určenej tretej osobe (napr. aj koncovému zákazníkovi) prevziať tovar, alebo (iii) odovzdá tovar tretej osobe na prepravu alebo odošle tovar kupujúcemu na ním určené miesto v Slovenskej republike.
2. Ak kupujúci neprevzme tovar alebo nezabezpečí jeho prevzatie ani do 2 hodín od pristavenia vozidla do miesta dodania určeného kupujúcim, považuje sa to za zmarenú dodávku tovaru. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu paušálnu náhradu nákladov súvisiacich s prvou zmarenou dodávkou tovaru, ktorej výšku si zmluvné strany dohodli na sumu 200,- EUR, plus náklady na náhradnú prepravu vo výške obvyklého prepravného. Náklady na náhradnú dopravu (napr. zaslanietovaru) znáša v uvedených prípadoch vždy kupujúci.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že ak kupujúci v prvom termíne na dodanie tovaru neodoberie objednaný tovar, predávajúci má právo voči kupujúcemu na vyúčtovanie skladného vo výške 10% z ceny (vrátane DPH) neodobratého tovaru za každých aj začatých 14 dní. V prípade, že k prevzatí tovaru nedôjde ani v lehote 30 dní odo dňa prvého termínu dodania z dôvodov, za ktoré predávajúci nezodpovedá, je predávajúci oprávnený od jednotlivej objednávky odstúpiť a tovar ponúknuť na predaj tretej osobe.
4. Ak sú predmetom plnenia zo strany predávajúceho akékoľvek práce v súvislosti s dodaním tovaru, platia ustanovenia Zmluvy s tým, že na právne vzťahy strán sa popri nich primerane aplikujú ustanovenia § 536 - 565 Obchodného zákonníka upravujúce zmluvu o dielo. Predávajúci má v takom prípade postavenie zhotoviteľa a kupujúci postavenie objednávateľa.

**Čl. III. Doplnujúce ustanovenia o kúpnej cene a platobných podmienkach**

1. V prípade pochybností o výške dohodnutej kúpnej ceny platí, že stranami dohodnutá, v objednávke alebo vo faktúre uvedená cena je cenou bez DPH, ku ktorej predávajúci pripočíta DPH v zmysle platnej legislatívy. Ak z písomnej alebo e-mailovej komunikácie strán vyplýva dohoda strán o tom, že cena tovaru zahŕňa aj dopravu tovaru, predávajúci dopravu tovaru neúčtuje. Vo všetkých ostatných prípadoch platí, že dohodnutá cena tovaru v sebe nezahŕňa náklady na dopravu tovaru.
2. V prípade odberu vratných obalov - paliet bude kupujúcemu ku kúpnej cene fakturovaná aj hodnota paliet uvedená v cenníku predávajúceho platného v čase dodania tovaru. Ak kupujúci palety v stave v akom ich od predávajúceho prevzal vráti do 90 dní od ich prevzatia od predávajúceho, vzniká kupujúcemu nárok na vrátenie 90% zo zaplatenej ceny paliet. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete je na jednostrannom rozhodnutí predávajúceho, či palety od kupujúceho prevzme späť a za akú cenu. Toto ustanovenie sa uplatní len v prípade, ak sa tovar dodáva kupujúcemu na paletách.
3. V prípade, ak si strany dohodnú splatnosť dlhšiu ako 60 dní, tak dlhšiu lehotu splatnosti nebudú považovať za takú, ktorá by bola v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim pre predávajúceho v postavení veriteľa, nakoľko špecifickosť a osobitosť obchodnoprávných vzťahov v stavebníctve je spravodlivým dôvodom pre lehotu splatnosti dlhšiu, ako je ustanovená osobitným právnym predpisom.
4. Kupujúci je oprávnený požiadať predávajúceho o predĺženie splatnosti faktúry vystavenej za dodaný tovar maximálne o ďalších 30 dní. Pokiaľ predávajúci žiadosť kupujúceho o predĺženie splatnosti faktúry vyhovie a splatnosť sa predĺži čo i len o 1 deň, kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu jednorazový poplatok vo výške 1 % z fakturovanej ceny tovaru vrátane DPH, pričom tento poplatok sa stáva splatným prvým dňom predĺženej lehoty splatnosti.
5. Predávajúci je oprávnený požadovať zaplatenie celej kúpnej ceny pred/pri dodaní tovaru kupujúcemu do pokladne predávajúceho v hotovosti, ak kúpna cena tovaru (vrátane DPH) na základe jednej objednávky neprevyšuje sumu určenú zákonom č. 394/2012 Z. z. o obmedzení platieb v hotovosti v aktuálnom znení. Na účely tohto zákona sa dodanie tovaru na základe jednej samostatnej objednávky považuje za jeden právny vzťah.
6. Predávajúci je oprávnený požadovať od kupujúceho vždy aj v prípade, že medzi stranami existuje iná dohoda alebo zvyklosť, zaplatenie celej kúpnej ceny aj pred dodaním tovaru na základe vystavenej predfaktúry.
7. Tovar až do zaplatenia celej kúpnej ceny s DPH je majetkom (vlastníctvom) predávajúceho. Nebezpečenstvo náhodného poškodenia tovaru prechádza na kupujúceho jeho prevzatím (kupujúcim alebo treťou osobou) a v prípade omeškania kupujúceho s prevzatím tovaru prvým dňom tohto omeškania.
8. Predávajúci je oprávnený v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v aktuálnom znení vystaviť kupujúcemu faktúru aj v elektronickej forme a túto mu doručiť formou elektronickej pošty na e-mailovú adresu, ktorá je uvedená v záhlaví Kúpnej zmluvy alebo na e-mailovú adresu, ktorú kupujúci poskytol predávajúcemu za účelom vzájomnej komunikácie, s čím kupujúci súhlasí. Predávajúci sa zaväzuje zabezpečiť vierohodnosť pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť elektronickej faktúry jedným zo spôsobov podľa citovaného zákona o dani z pridanej hodnoty, pričom spôsob zabezpečenia elektronickej faktúry jednostranne určí Predávajúci, s čím Kupujúci súhlasí.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybností sa elektronická faktúra považuje za doručení okamihom jej preukázateľného odoslania na e-mailovú adresu Kupujúceho.

9. Predávajúci je oprávnený žiadať od kupujúceho zabezpečenie jeho peňažných záväzkov, vrátane záväzkov, ktoré vzniknú v budúcnosti (napr. ručenie, zriadenie záložného práva, prístup k záväzku a pod.) pri a/alebo kedykoľvek po podpise Kúpnej zmluvy. V prípade takejto požiadavky je predávajúci až do poskytnutia požadovaného zabezpečenia kupujúcim oprávnený pozastaviť dodávanie tovaru kupujúcemu, čo sa nebude považovať za porušenie povinností predávajúceho.
10. Kupujúci je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči predávajúcemu, len ak predávajúci tieto pohľadávky písomne uznal. Započítanie vykonané v rozpore s týmto ustanovením sa považuje za neplatné a to bez ohľadu na to, aby sa predávajúci musel neplatnosti dovolávať na súde.
11. Kupujúci nie je oprávnený postúpiť práva (vrátane pohľadávok) a povinnosti zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu predávajúceho.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci môže platbu kupujúceho započítať na najstaršie (najskôr splatné) a to aj premlčané záväzky kupujúceho, a to aj v prípade, že kupujúci určí platbu na iné jeho peňažné záväzky. Predávajúci je oprávnený započítať aj svoje nesplatené pohľadávky voči záväzkom kupujúceho.
13. Ak predávajúci vystavil a odoslal kupujúcemu faktúru v písomnej „papierovej“ forme (najmä z dôvodu, že o to kupujúci požiadal alebo nesúhlasí s elektronickou fakturáciou alebo svoj súhlas odvolal), predávajúci je oprávnený vyúčtovať kupujúcemu náklady s tým spojené (najmä náklady na administratívu) a to vo forme paušálneho spracovateľského poplatku vo výške 0,65 EUR, s čím kupujúci súhlasí. Predávajúci je oprávnený poplatok podľa tohto bodu zahrnúť do faktúry za dodaný tovar alebo za prenájom tovaru.

#### Čl. IV. Zodpovednosť za vady

1. Množstevné vady alebo viditeľné mechanické poškodenie tovaru je kupujúci povinný oznámiť predávajúcemu najneskôr pri dodaní tovaru a zároveň ich vyznačiť v doklade preukazujúcom dodanie tovaru.
2. Vady zistiteľné pri rozbalení tovaru alebo vady nezistiteľné inak ako používaním tovaru (skryté vady) je kupujúci povinný oznámiť predávajúcemu najneskôr do 7 kalendárnych dní od zistenia väd a nesmie s tovarom ďalej nakladať, najmä ho použiť, inak jeho nároky z väd tovaru zanikajú.
3. Predávajúci poskytuje záruku len na skryté vady a vo forme osobitného záručného listu. Záruka, ak bude poskytnutá, sa nevzťahuje na nároky z väd tovaru, ktoré kupujúci neuplatní u predávajúceho riadne a včas. Ak predávajúci neodovzdá spolu s tovarom kupujúcemu záručný list, platí, že predávajúci neposkytol kupujúcemu na dodaný tovar záruku.
4. Bez ohľadu na iné ustanovenia Zmluvy, iné dohody medzi zmluvnými stranami a/alebo ustanovenia záručného listu, za vadu sa nikdy nepovažuje zhoršenie vlastností tovaru, ktoré vzniklo neodborným skladovaním, montážou a použitím tovaru, ani opotrebenie tovaru a v dôsledku vyššej moci. Záruka sa rovnako nevzťahuje na vady spôsobené nevhodnou manipuláciou, nesprávnym použitím alebo neodborným skladovaním tovaru kupujúcim alebo treťou osobou.
5. Predávajúci si vyhradzuje právo určiť spôsob, ktorým bude riešiť reklamáciu zo strany kupujúceho (odstránenie vady alebo zľava z kúpnej ceny a pod.), ustanovenia § 436 a § 437 Obchodného zákonníka sa vo vzájomných vzťahoch zmluvných strán neuplatnia.
6. V prípade neoprávnenej reklamácie si predávajúci vyhradzuje právo požadovať od kupujúceho úhradu účelne vynaložených nákladov spojených s riešením takejto reklamácie (napr. posúdenie špecializovaného ústavu, expertíza znalca, viacnásobné prepravné náklady spojené s riešením reklamácie a pod.).
7. Kupujúci je povinný uplatniť reklamáciu písomne s uvedením dôvodu reklamácie, množstva, druhu tovaru, čísla dodacieho listu a faktúry. Reklamovaný tovar je kupujúci povinný uskladniť oddelene od ostatného tovaru a nepoužívať ho k ďalšiemu spracovaniu, zabudovaniu, resp. k predaju, a to až do vyriešenia reklamácie. Kupujúci je povinný sa o reklamovaný tovar starať s odbornou starostlivosťou tak, aby na ňom nevznikla žiadna škoda.
8. Kupujúci je povinný poskytnúť predávajúcemu všetku súčinnosť potrebnú pre odstránenie väd tovaru. Kupujúci je najmä povinný prepraviť tovar do miesta určeného predávajúcim, odovzdať predávajúcemu tovar na obhliadku a pokiaľ sa tovar opravuje u kupujúceho, umožniť predávajúcemu prístup k tovaru, zabezpečiť požadovaný priestor pre zabezpečenie odstránenia väd tovaru, ďalej elektrický prúd, vodu, priestory na nevyhnutný čas opravy a pod.
9. Ak tovar prepravuje prepravca, pokiaľ je to osoba odlišná od kupujúceho i predávajúceho, zodpovedá za škody spôsobené pri preprave prepravca. Vo všetkých ostatných prípadoch zodpovedá za zničenie alebo poškodenie tovaru pri preprave kupujúci.
10. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že všetky nároky kupujúceho voči predávajúcemu na náhradu škody, za ktorú predávajúci zodpovedá v dôsledku porušenia alebo nespĺnenia si svojich povinností z tejto Zmluvy a/alebo z jednotlivej objednávky a ktoré vznikli pri realizácii jednotlivých objednávok, sú limitované do výšky 100 % z ceny tovaru bez DPH definovanej v takejto jednotlivej objednávke v príčinnej súvislosti s ktorým škoda vznikla. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zodpovednosť predávajúceho je vylúčená za všetky nepriame a následné škody a ušlý zisk.

#### Čl. V. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dojednaný čas plnenia záväzku predávajúceho sa predlžuje o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť. Za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť sa budú považovať okolnosti definované v § 374 Obchodného zákonníka a tiež okolnosti, ktoré nastali nezávisle od vôle predávajúceho a bránia mu v splnení jeho povinností najmä nie však výlučne: živelné pohromy, vypuknutie epidémie alebo pandémie akéhokoľvek druhu alebo oznámenie o nákazlivej chorobe, infekcii a rovnako akéhokoľvek opatrenia a zásahy vlády alebo štátnych orgánov v tejto súvislosti, mimoriadny stav, núdzový stav, výnimočný stav, vojna, vojnový stav alebo teroristický útok, nepriateľské útoky a ohrozenie (bez alebo s vyhlásením vojnového stavu), invázia, útok nepriateľských vojsk, štrajky, prerušenie výroby z dôvodu štrajku alebo manifestácií, nepokoje, nedostatok surovín a/alebo komponentov na trhu, nedostatok pracovnej sily, prerušenie alebo obmedzenie prevádzkových kapacít, strata dát z dôvodu prerušenia dodávky energií alebo v dôsledku mechanických zlyhaní a chýb na informačnom systéme alebo záložnom zdroji, pracovné nepokoje a obmedzenia na trhu práce, sociálne nepokoje, nepokoje, revolúcia, odboj / revolta, karanténa akéhokoľvek druhu, prírodné katastrofy, záplavy, požiare, embargo, bojkot, povstanie, explózia, prerušenie dodávky plynu, pohonných hmôt alebo elektrickej energie, hackerské útoky, pi ráststvo, prerušenie prepravy a dopravné obmedzenia, štátne zásahy a obmedzenia, legislatívne zmeny, nepredvídateľné nehody, omeškanie alebo nespĺnenie na strane dodávateľa a subdodávateľa predávajúceho a zmluvných partnerov predávajúceho (ďalej na účely tohto bodu aj ako „okolnosti vylučujúce zodpovednosť“). Trvanie okolností

Ak nastane okolnosť vylučujúca zodpovednosť, o počet dní trvania tejto okolnosti sa automaticky predlžuje čas plnenia predávajúceho vyplývajúceho o Zmluvy. V prípade vzniku okolnosti vylučujúcej zodpovednosť je predávajúci povinný vynaložiť maximálne možné úsilie bezodkladne informovať kupujúceho o tejto okolnosti ako aj o predpokladanej dĺžke jej trvania. Ak nemožnosť predávajúceho plniť pretrváva počas obdobia dlhšieho ako je šesť kalendárnych mesiacov, kupujúci má právo odstúpiť od jednotlivej objednávky.

2. Ak kupujúci poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, nie je povinný uhradiť predáváčemu škodu tým spôsobenú, pokiaľ preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť definovanými v § 374 Obchodného zákonníka. Kupujúci sa zaväzuje ihneď po vzniku takejto okolnosti informovať predávajúceho o povahe prekážky, ktorá mu bráni v splnení jeho povinnosti ako aj o rozsahu a predpokladanom čase jej trvania. Po doručení oznámenia podľa predchádzajúcej vety tohto bodu VOP je predávajúci oprávnený od Zmluvy alebo od jednotlivej objednávky odstúpiť. Takéto ukončenie zmluvného vzťahu však neoslobodzuje kupujúceho od povinnosti uhradiť svoje záväzky za plnenie poskytnuté predávajúcim do ukončenia tejto Zmluvy alebo objednávky.

#### Čl.VI. Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy sa budú vzťahovať na každú dodávku tovaru, ktorá sa uskutoční počas trvania Zmluvy.
2. Ukončením Zmluvy nezanikajú nároky strán, ktoré majú podľa svojej povahy platiť aj po ukončení Zmluvy, najmä nárok na zaplatenie kúpnej ceny, jej príslušenstva a zmluvnej pokuty, náhrada škody, zabezpečenie záväzkov kupujúceho, voľba práva a voľba súdu.
3. V prípade zániku Zmluvy je predávajúci oprávnený prevziať akýkoľvek ním dodaný a nezaplatený tovar späť do svojej dispozície a to až do doby riadneho splnenia záväzkov kupujúceho. Strany si takýto spôsob zabezpečenia dohodli ako osobitný druh výkonu zádržného práva predávajúcim, a to aj v prípade, že sa tovar nenachádza priamo u predávajúceho.
4. Ak je súčasťou akejkoľvek listiny, ktorá vznikla na základe alebo v súvislosti so zmluvným vzťahom kupujúceho a predávajúceho odkaz na všeobecné obchodné a/alebo iné podmienky kupujúceho, zmluvné strany vylučujú akékoľvek uplatnenie všeobecných obchodných a/alebo iných podmienok kupujúceho.
5. Osoba podpisujúca Zmluvu za kupujúceho predáváčemu vyhlasuje, že je oprávnená kupujúceho bez obmedzenia zastupovať a konať v mene kupujúceho a že pre platnosť Zmluvy sa okrem jej podpisu nevyžaduje žiadny iný právny úkon ani splnenie inej skutočnosti. Ďalšie osoby, ktoré budú oprávnené konať za kupujúceho bez obmedzenia a kupujúceho bez obmedzenia zaväzovať v súvislosti s objednávaním a prevzatím tovaru od predávajúceho, sú uvedené v zozname osôb oprávnených konať v mene kupujúceho, ktorý môže byť súčasťou Kúpnej zmluvy. Zmena týchto osôb sa stane účinnou doručením písomného oznámenia o zmene osôb oprávnených konať za kupujúceho. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ nebude súčasťou Kúpnej zmluvy zoznam osôb oprávnených konať v mene kupujúceho, platí nasledovná nevyvrátiteľná právna fikcia, že akýkoľvek úkon, vykonaný osobou zamestnanou u kupujúceho, osobou vystupujúcou v mene kupujúceho, osobou zdržiavajúcou sa v prevádzke alebo sídle kupujúceho, ako aj osobou, preberajúcou tovar na mieste, ktoré je kupujúcim určené ako miesto dodania tovaru, sa považuje za úkon vykonaný osobou, ktorá je oprávnená bez obmedzenia konať v mene kupujúceho a tohto bez obmedzenia zaväzovať, a to minimálne v rovnakom rozsahu, aký je v Obchodnom zákonníku uvedený ako rozsah prokúry.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšky zmluvných pokút, ak sú v Kúpnej zmluve dohodnuté, považujú za obvyklé a primerané povahy nimi zabezpečovaných povinností. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu a jej zaplatením nie je dotknutý nárok na splnenie zabezpečovanej povinnosti, ani nárok na náhradu škody a zaplatenie úroku z omeškania. Nárok predávajúceho a povinnosť kupujúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty vzniká okamihom porušenia zabezpečenej zmluvnej povinnosti.
7. Zmluvné strany sa tiež dohodli na predĺžení premĺčacej doby každého práva predávajúceho vyplývajúceho zo Zmluvy, objednávky na dobu desiatich rokov od doby, keď táto premĺčacia doba vo vzťahu ku každému takémuto právu začne plynúť.
8. V prípade, že kupujúci uzavrel s predávajúcim pred dňom podpisu Kúpnej zmluvy zmluvu na dodávku tovaru, ktorej súčasťou bolo aj zodpovednou osobou kupujúceho podpísané Ubezpečenie pre predávajúceho, nadobúda Zmluva platnosť a účinnosť len v prípade, že zodpovedná osoba kupujúceho podpíše Ubezpečenie pre predávajúceho, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy. V prípade, že zodpovedná osoba kupujúceho Ubezpečenie pre predávajúceho obsiahnuté v Zmluve nepodpíše, zostáva naďalej v platnosti pôvodná zmluva na dodávku tovaru a Ubezpečenie pre predávajúceho podpísané pred dňom podpisu Kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho, vrátane nižšie uvedených ustanovení VOP, ktoré nadobúdajú platnosť a účinnosť popri pôvodnej zmluve na dodávku tovaru, a to dňom podpisu Kúpnej zmluvy zo strany kupujúceho: článok III. bod 5. a 8., článok VI. bod 8. a 9. VOP (ďalej len „vybrané ustanovenia“). Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v prípade nesúladu ustanovení pôvodnej zmluvy na dodávku tovaru a vybraných ustanovení má prednosť znenie vybraných ustanovení.
9. V prípade, že zodpovedná osoba kupujúceho podpíše Ubezpečenie pre predávajúceho, dňom jeho podpisu nadobúda platnosť a účinnosť Ubezpečenie pre predávajúceho obsiahnuté v Zmluve bez ohľadu na to, či kupujúci podpísal samotnú Kúpnu zmluvu.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tieto VOP prečítali, ich obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli a na znak toho, že obsah VOP zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, tieto podpísali.

.....  
Kupujúci (podpis, meno, priezvisko a funkcia)

Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n.o.

Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárska 11, 040 01 Košice

Totožnosť podpisujúcej osoby preveril a pravosť podpisu potvrdzuje:

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

V Bratislave, dňa 10. 1. 2025

.....  
WOODCOTE GROUP a.s.

**VŠEOBECNÉ NÁJOMNÉ PODMIENKY PREDÁVAJÚCEHO - POŽIČOVŇA**  
**Ku Kúpnej zmluve č. 2024 /66699 s možnosťou požičania náradia**

**čl. I Preambula**

1. Tieto všeobecná nájomné podmienky (ďalej len „VNP“) spoločnosti WOODCOTE GROUP a.s., so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 31 364 951 (ďalej aj „Prenajímateľ“) sú neoddeliteľnou súčasťou rámcovej nájomnej zmluvy alebo rámcovej kúpnej zmluvy s možnosťou požičania náradia uzatvorenou medzi Prenajímateľom ako predávajúcim a Nájomcom ako kupujúcim (ďalej len „rámcová zmluva“), ako aj ďalších zmlúv uzatvorených medzi spoločnosťou WOODCOTE GROUP a.s., ako predávajúcim alebo prenajímateľom a iným subjektom v postavení kupujúceho alebo nájomcu (ďalej aj „zmluva“) a vzťahujú sa na prenájom stavebného náradia Prenajímateľa najmä stavebné náradie a zariadenia, stavebné stroje a ďalšie technológie, príslušenstvo a iný s tým súvisiaci tovar podľa aktuálnej ponuky Prenajímateľa (ďalej aj ako „predmet nájmu“ alebo „PN“). Osoba, ktorá uzatvorila s Prenajímateľom rámcovú zmluvu alebo zmluvu sa označuje ako Nájomca.
2. Prenájom PN sa uskutočňuje na základe jednotlivých nájomných zmlúv, uzatváraných na základe potvrdených objednávok Nájomcu podľa zmluvy a/alebo rámcovej zmluvy a týchto VNP (ďalej len „jednotlivá zmluva“). Pod pojmom „Zmluva“ sa na účely týchto VNP rozumie zmluva a/alebo rámcová zmluva spolu s týmito VNP a všetkými jej prílohami.
3. Pod pojmom „zmluvné strany“ alebo aj „strany“ sa na účely týchto VNP rozumie Prenajímateľ/predávajúci a Nájomca/kupujúci označený v zmluve a/alebo rámcovej zmluve a/alebo v jednotlivé zmluve.
4. Ak je súčasťou akejkolvek listiny, ktorá vznikla na základe alebo v súvislosti so zmluvným vzťahom Nájomcu a Prenajímateľa odkaz na všeobecné a/alebo iné podmienky Nájomcu, zmluvné strany vylučujú akékoľvek uplatnenie všeobecných a/alebo iných podmienok Nájomcu.
5. Pokiaľ nemá Prenajímateľ PN vo vlastníctve ale v nájme, pre vylúčenie pochybností platí, že sa medzi zmluvnými stranami uzatvára podnájomná zmluva kde Prenajímateľ vystupuje v pozícii nájomcu a Nájomca v pozícii podnájomcu a to aj napriek tomu, že v Zmluve sú zmluvné strany označené inak.

**čl. II Dodacie podmienky a spôsob vrátenia PN**

1. Prenajímateľ odovzdá Nájomcovi PN v stave spôsobilom na riadne užívanie a v takomto stave je Nájomca povinný PN udržiavať.
2. O odovzdaní PN do nájmu Nájomcovi ako aj o vrátení PN Prenajímateľovi zmluvné strany podpisujú protokol o odovzdaní a prevzatí PN (ďalej aj ako „Protokol“).
3. Ak zmluvnými stranami nie je písomne dohodnuté niečo iné, miestom odovzdania a/alebo miestom vrátenia predmetu nájmu, je miesto určené Prenajímateľom, najmä pobočka Prenajímateľa, pričom spravidla ide o pobočku na ktorej je Nájomca registrovaný aj pre odbery tovarov z titulu rámcovej kúpnej zmluvy, a to na území Slovenskej republiky.
4. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, objednávka Nájomcu musí obsahovať minimálne nasledovné údaje:
  - a) číslo objednávky,
  - b) evidenčné číslo rámcovej zmluvy alebo zmluvy,
  - c) identifikačné údaje Nájomcu (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ) v súlade s aktuálnym výpisom obchodného alebo živnostenského registra,
  - d) definovaný predmet nájmu,
  - e) požadovaná doba nájmu (termín začiatku nájmu a termín jeho predpokladaného ukončenia),
  - f) názov stavby a umiestnenie pracoviska, na ktorom bude počas doby nájmu PN umiestnený a využívaný, t.j. presná adresa miesta (na účely Zmluvy aj ako „miesto pracoviska Nájomcu“),
  - g) meno, priezvisko a telefonický kontakt na osobu oprávnenú na prevzatie PN a v prípade vlastného odvozu PN ŠPZ vozidla Nájomcu,
  - h) meno, priezvisko, telefonický a emailový kontakt na osobu poverenú vystaviť objednávku,
  - i) dátum, pečiatku a podpis oprávnenej osoby Nájomcu.Chýbajúce náležitosti objednávky nemajú vplyv na jej platnosť.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje dodávať Nájomcovi objednaný PN bez zbytočného odkladu po tom, ako ho pre Nájomcu obstará. V prípade, že sa PN v čase doručenia objednávky Nájomcu nenachádza na sklade Prenajímateľa, určí lehotu na odovzdanie PN Nájomcovi jednostranne vždy Prenajímateľ, ktorá je výlučne orientačného charakteru. Termín odovzdania PN Nájomcovi sa považuje za splnený, ak v termíne odovzdania určenom Prenajímateľom, je PN pripravený v sklade Prenajímateľa na jeho odoslanie a/alebo vyzdvihnutie Nájomcom a v prípade, ak dopravu PN do miesta odovzdania zabezpečuje Prenajímateľ, termín odovzdania sa považuje za dodržaný, ak Prenajímateľ začne s odosielaním PN Nájomcovi najneskôr v termíne odovzdania, bez ohľadu na deň odovzdania PN Nájomcovi.
6. Pokiaľ stranami písomne nie je dohodnuté niečo iné, Prenajímateľ splní svoju povinnosť odovzdať Nájomcovi PN tým, že (i) umožní Nájomcovi nakladať s PN v priestoroch Prenajímateľa a/alebo (ii) odovzdá PN Nájomcovi na mieste dohodnutom zmluvnými stranami a/alebo (iii) odovzdá PN tretej osobe na prepravu Nájomcovi.
7. Každá dodávka predmetu nájmu Nájomcovi sa považuje za samostatné plnenie podľa Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy sa budú vzťahovať na každú dodávku predmetu nájmu, ktorá sa uskutoční počas trvania Zmluvy.
8. Ak sa PN odovzdáva Nájomcovi v priestoroch Prenajímateľa, je Nájomca oprávnený si tento prevziať v čase oznámenom Prenajímateľom, a to počas otváracích hodín, platných u Prenajímateľa.
9. Ak je PN dodávaný na miesto určené Nájomcom, Nájomca je povinný poskytnúť Prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť na prevzatie PN, najmä zabezpečiť personál a zariadenie potrebné na zloženie PN v určenom mieste, prevzatie PN a potvrdenie prevzatia PN.
10. V prípade, že k prevzatíu PN nedôjde v lehote 10 dní odo dňa oznámenia termínu odovzdania PN Nájomcovi z dôvodov na strane Nájomcu a Nájomca a Prenajímateľ sa nedohodnú (písomne alebo e-mailom) na náhradnom termíne prevzatia PN Nájomcom, je Prenajímateľ oprávnený od jednotlivé zmluvy odstúpiť a neprevzatý PN ponúknuť tretej osobe.



11. Nájomca alebo ním poverená osoba, je povinný prevzatie PN od Prenajímateľa potvrdiť podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí PN (ďalej aj ako „Protokol“), kde je Nájomca alebo ním poverená osoba zároveň povinná uviesť čitateľne svoje meno, priezvisko, vzťah ku Nájomcovi, prípadne ŠPZ vozidla, prostredníctvom ktorého sa zabezpečuje prevzatie alebo preprava PN.
12. Nájomca je oprávnený odmietnuť prevzatie PN iba v prípade zjavných väd PN, spočívajúcich vo viditeľnom poškodení PN, inak je PN povinný od Prenajímateľa prevziať. Nájomca je povinný pri odovzdaní PN Prenajímateľom vykonať obhliadku PN a všetky vady alebo poškodenia PN zaznamenať do Protokolu.
13. Predvedenie a odovzдание PN spojené so zaškolením poverenej osoby Nájomcu vykoná servisný technik Prenajímateľa v mieste odovzdania PN Nájomcovi, ak nie je dohodnuté inak, a to najmä v prípade ak povaha a charakter PN takéto úkony vyžaduje. Uvedené zaškolenie nenahrádza odbornú spôsobilosť obsluhy PN v zmysle § 17 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z.
14. Doba nájmu PN je vždy určená dohodou zmluvných strán pre každý jednotlivý prípad a je uvedená v objednávke Nájomcu potvrdenej Prenajímateľom. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia PN Nájomcom od Prenajímateľa uvedený v Protokole. Za koniec nájmu je považovaný deň prevzatia PN Prenajímateľom od Nájomcu uvedený v Protokole.
15. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia PN Nájomcom od Prenajímateľa uvedený v Protokole. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak Nájomca vráti prenajímateľovi počas trvania doby nájmu celý predmet nájmu, deň prevzatia PN alebo jeho poslednej časti Prenajímateľom sa považuje za deň ukončenia nájmu PN, a to bez potreby uzatvorenia samostatnej dohody o ukončení nájmu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že ak Nájomca vráti Prenajímateľovi celý predmet nájmu, Prenajímateľovi patrí nájomné aj za deň, v ktorom došlo k vráteniu PN bez ohľadu na dátum oznámenia ukončenia nájmu.
16. Nájomca sa zaväzuje vrátiť PN Prenajímateľovi na vlastné náklady najneskôr v posledný deň doby nájmu. V prípade nesplnenia po vinnosti Nájomcu vrátiť prenajímateľovi PN v zmysle tohto bodu riadne a včas, sa Nájomca zaväzuje prvým dňom omeškania zaplatiť Prenajímateľovi za každý aj začatý deň omeškania s vrátením PN podľa tohto bodu zmluvy náhradu za možnosť užívať predmet nájmu aj po ukončení nájmovej zmluvy, ktorá zodpovedá výške nájomného bez zľavy podľa rámcovej zmluvy alebo zmluvy.
17. Nájomca sa môže s prenajímateľom dohodnúť na predĺžení doby nájmu. O predĺžení musí Nájomca požiadať Prenajímateľa písomne alebo elektronicky minimálne 1 deň pred uplynutím predpokladaného ukončenia nájmu.
18. Najneskôr v posledný deň doby nájmu je Nájomca povinný vrátiť Prenajímateľovi prenajatý PN v rovnakom technickom stave v akom ho prebral od prenajímateľa.
19. Ak sa zmluvné strany písomne alebo e-mailom nedohodnú inak, prepravu PN zo strediska Prenajímateľa do miesta pracoviska Nájomcu a rovnako odvoz PN z miesta pracoviska Nájomcu do strediska Prenajímateľa zabezpečuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo Nájomca. Ak dopravu PN na pracovisko alebo hodnoty, dohodnúť si s dispečingom príslušnej pobočky (zástupca vedúceho, vedúci pobočky) termín a hodinu požadovaného vrátenia PN. Po vrátení PN Prenajímateľovi, má Prenajímateľ právo do 14 dní od vrátenia PN Nájomcom vykonať kontrolu vráteného PN so zameraním predovšetkým na jeho technický stav. Nájomca má právo zúčastniť sa sám, alebo prostredníctvom ním splnomocnenej osoby, tejto kontroly. Za tým účelom je Nájomca op rávnený požiadať Prenajímateľa o oznámenie termínu kontroly. Prenajímateľ oznámi Nájomcovi termín kontroly navráteného PN min. 24 hodín pred konaním kontroly na základe predchádzajúcej žiadosti Nájomcu, doručenej Prenajímateľovi najneskôr v deň vrátenia PN Prenajímateľovi. Neúčast' Nájomcu pri vykonaní kontroly nemá vplyv na výsledok kontroly a Prenajímateľ nie je povinný kontrolu PN opakovať z dôvodu neúčasti Nájomcu pri jej vykonaní. Prenajímateľ výsledok kontroly oznámi Nájomcovi.

### čl. III Platobné podmienky

1. Nájomca je povinný uhradiť Prenajímateľovi a Prenajímateľ je oprávnený fakturovať Nájomcovi cenu za prenájom PN (na účely zmluvy aj ako „nájomné“) v dohodnutej výške, inak vo výške určenej na základe cenníka a to za každý aj začatý deň trvania nájmu až do dňa ukončenia doby nájmu resp. do dňa vrátenia PN Prenajímateľovi.
2. V nájmomnom je zahrnuté: (i) predvedenie a odovzдание predmetu nájmu Nájomcovi, (ii) zaškolenie obsluhy, ak si daný predmet nájmu zaškolenie vyžaduje, i(i) i náklady na spotrebovaný materiál a prácu pri pravidelných servisných prehliadkach podľa predpísaných servisných intervalov, ktoré sa vykonávajú v servisnom stredisku alebo na pobočke Prenajímateľa, ak nie je dohodnuté inak. Zaškolenie obsluhy nenahrádza odbornú spôsobilosť obsluhy PN v zmysle § 17 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z..
3. V nájmomnom nie je zahrnutá najmä doprava predmetu nájmu z pobočky Prenajímateľa na miesto dodania požadované Nájomcom a späť najmä pri odovzdaní PN Nájomcovi do nájmu, pri pravidelných servisných prehliadkach PN, pri odstraňovaní väd a poškodení PN, za ktoré Prenajímateľ nezodpovedá, pri vrátení PN Prenajímateľovi, ak nie je písomne alebo emailom dohodnuté inak a tiež prevádzkové kvapaliny.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dopravu predmetu nájmu zo strediska Prenajímateľa na pracovisko Nájomcu a späť sa určí podľa aktuálneho cenníka Prenajímateľa.
5. Doprava PN sa uskutoční len na miesta a z miest, ktoré sú prístupné pre prepravné vozidlo. Nájomca je povinný zabezpečiť pristavenie PN na miesto prístupné pre prepravné vozidlo. V prípade, že pri nakládke a vykládke PN vzniknú prestoje z dôvodov, ktoré nie sú na strane Prenajímateľa najmä v dôsledku nepristavenia PN Nájomcom na miesto nakládky, budú tieto dodatočne vyúčtované Nájomcovi podľa cenníka Prenajímateľa.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že po vrátení PN Nájomcovi vykoná Prenajímateľ umytie PN s tým, že Nájomca súhlasí s cenou za umytie predmetu nájmu určenou podľa cenníka Prenajímateľa, ktorú Prenajímateľ Nájomcovi následne vyfakturuje. V prípade znečistenia PN napr. farbou, betónom, stierkou, lepidlom a pod. je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi odstránenie takéhoto znečistenia v zvýšenej sadzbe podľa cenníka Prenajímateľa, pričom Prenajímateľ vyfakturuje skutočný čas potrebný na odstránenie takéhoto znečistenia. Ak Nájomca odovzdá PN Prenajímateľovi bez prevzatej dokumentácie je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi poplatok v sadzbe podľa cenníka Prenajímateľa a ak Nájomca odovzdá PN Prenajímateľovi bez prevzatých kľúčov je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi osobitný poplatok podľa cenníka Prenajímateľa.

7. Prenajímateľ je oprávnený pred prevzatím PN Nájomcom požadovať od Nájomcu zaplataenie kaucie najneskôr pri prevzatí PN ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, a to vo výške určenej Prenajímateľom. Prenajímateľ kauciu vráti Nájomcovi najneskôr do 30 dní od ukončenia doby nájmu a riadneho vrátenia PN Prenajímateľovi. Prenajímateľ je oprávnený kauciu jednostranne započítať najmä (i) s pohľadávkou voči Nájomcovi, ktorá vznikne Prenajímateľovi v súvislosti s jednotlivou zmluvou uzavretou na základe tejto zmluvy (potvrdená objednávka), s ktorou Nájomca Prenajímateľovi kauciu uhradil, a to aj v prípade, že sa o tejto pohľadávke Prenajímateľ dozvie po ukončení doby nájmu a vrátení PN Prenajímateľovi, najmä s pohľadávkou z titulu neuhradeného nájomného, príslušenstva, zmluvných pokút, spôsobenej škody a pod. alebo (ii) s akoukoľvek inou pohľadávkou Prenajímateľa voči Nájomcovi, vzniknutej z iných právnych titulov.
8. Prenajímateľ nie je povinný Nájomcovi odovzdať PN pred uhradením kaucie. Ak Nájomca neuhradí kauciu ani do 10 dní od doručenia výzvy Prenajímateľa na uhradenie kaucie, je Prenajímateľ oprávnený od jednotlivej zmluvy uzatvorenej na základe tejto Zmluvy, odstúpiť. V prípade podľa tohto bodu Prenajímateľ nezodpovedá za škodu, ktorá môže Nájomcovi nedodaním PN vzniknúť.
9. K cene nájomného ako aj ostatných poplatkov je Prenajímateľ oprávnený pripočítať DPH v zmysle platných právnych predpisov.
10. Prenajímateľ vystaví Nájomcovi faktúru na nájomné v deň ukončenia nájmu a pokiaľ nájom trvá dlhšie ako jeden mesiac tak 15. deň a posledný deň každého kalendárneho mesiaca trvania nájmu.
11. Splatnosť nájomného, ostatných poplatkov a nárokov Prenajímateľa voči Nájomcovi v zmysle zmluvy bude Prenajímateľom uvedená vo faktúre, ak Prenajímateľ neurčí inak alebo ak táto zmluva neupravuje inak.
12. Ak nájomné nepresiahne 500,- EUR, Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné v hotovosti pri odovzdaní predmetu nájmu renajímateľovi alebo uhradiť nájomné dopredu na základe zálohovej faktúry, podľa určenia Prenajímateľa.
13. Prenajímateľ je oprávnený požadovať vždy (aj v prípade, že medzi stranami existuje iná dohoda alebo zvyklosť):
  - a) zaplataenie nájomného resp. ostatných platieb alebo Prenajímateľom určenej časti pred dodaním PN (zálohová platba),
  - b) zaplataenie celého nájomného resp. ostatných platieb alebo Prenajímateľom určenej časti priamo pri odovzdaní PN Nájomcovi do pokladne Prenajímateľa
14. V prípade omeškania Nájomcu s plnením akejkoľvek povinnosti voči Prenajímateľovi zo Zmluvy je Prenajímateľ oprávnený:
  - a) postupovať v zmysle bodu 15. tohto článku VNP,
  - b) znížiť alebo zrušiť poskytnutú zľavu z nájomného a ostatných platieb, resp. bonus, ak Prenajímateľ zľavu, resp. bonus Nájomcovi poskytol,
  - c) pozastaviť prenájom PN, t.j. žiadať jeho okamžité vrátenie (vrátane objednaného PN), pozastaviť dodávky tovarov podľa rámcovej kúpnej zmluvy,
  - d) odstúpiť od Zmluvy, prípadne od jednotlivej zmluvy uzatvorenej na základe Zmluvy ,
  - e) uplatniť si voči Nájomcovi tzv. cross default, t.j. tridsiatym dňom omeškania Nájomcu s plnením akéhokoľvek peňažného záväzku voči Prenajímateľovi sa stanú splatnými aj všetky ostatné záväzky Nájomcu voči Prenajímateľovi (napríklad nájomné za celú dohodnutú dobu nájmu,) a to aj v prípade, že ich splatnosť mala nastať neskôr alebo bola viazaná na splnenie podmienky,
  - f) zrušiť akúkoľvek už potvrdenú objednávku Nájomcu. Prenajímateľ nezodpovedá Nájomcovi za škodu, ktorá mu môže zrušením už potvrdenej objednávky vzniknúť. Vyššie uvedené je Prenajímateľ oprávnený aplikovať samostatne alebo vo vzájomnej kombinácii.
15. Prenajímateľ je oprávnený žiadať od Nájomcu zabezpečenie jeho peňažných záväzkov, vrátane záväzkov, ktoré vzniknú v budúcnosti (napr. ručenie, zriadenie záložného práva, prístupenie k záväzku, banková záruka a pod.) pri a/alebo po podpise Zmluvy. V prípade takejto požiadavky je Prenajímateľ až do poskytnutia požadovaného zabezpečenia Nájomcom oprávnený pozastaviť dodávanie PN Nájomcovi na účely nájmu, čo sa nebude považovať za porušenie povinnosti Prenajímateľa.
16. V prípade pochybností o výške dohodnutého nájomného a ostatných platieb v zmysle Zmluvy platí, že stranami dohodnutá, v Zmluve, v objednávke alebo vo faktúre uvedená cena je cenou bez DPH, ku ktorej Prenajímateľ pripočíta DPH v zmysle platnej legislatívy.
17. Nedostatky faktúry ani jej vrátenie, pokiaľ je z faktúry zrejma špecifikácia prenájatého PN, cena za prenájom PN prípadne iné poplatky a identifikácia Nájomcu nemajú vplyv na povinnosť Nájomcu zaplatať nájomné a ostatné platby v zmysle Zmluvy.
18. Prenajímateľ je oprávnený v zmysle § 71 ods. 1 písm. b) zákona číslo 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v aktuálnom znení vystaviť Nájomcovi faktúru v elektronickej forme a túto mu doručiť formou elektronickej pošty na e-mailovú adresu Nájomcu, ktorá je uvedená v rámcovej zmluve alebo v zmluve alebo na emailovú adresu, ktorú Nájomca poskytol Prenajímateľovi za účelom vzájomnej komunikácie, s čím Nájomca súhlasí. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť vierohodnosť pôvodu, neporušenosť obsahu a čitateľnosť elektronickej faktúry jedným zo spôsobov podľa citovaného zákona o dani z pridanej hodnoty, pričom spôsob zabezpečenia elektronickej faktúry jednostranne určí Prenajímateľ, s čím Nájomca súhlasí. Zmluvné strany sa dohodli, že doručenie elektronickej faktúry na e-mailovú adresu Nájomcu sa považuje za predloženie a doručenie vyúčtovania za nájom PN Nájomcovi. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybností sa elektronická faktúra považuje za doručení okamihom jej preukázateľného odoslania na e-mailovú adresu Nájomcu.
19. Nájomca je oprávnený započítať svoje pohľadávky voči Prenajímateľovi, len ak Prenajímateľ tieto pohľadávky písomne uznal. Započítanie vykonané v rozpore s týmto ustanovením sa považuje za neplatné.
20. Prenajímateľ je oprávnený započítať si všetky pohľadávky voči Nájomcovi, s pohľadávkami, ktoré má Nájomca voči Prenajímateľovi na základe Zmluvy alebo na základe iného právneho dôvodu.
21. Prenajímateľ je oprávnený započítať podľa vlastného uváženia platbu Nájomcu, vrátane Nájomcom zaplatenej prípadnej kaucie, ak bola zaplataená, na najstaršie (najskôr splatné) a aj premlčané záväzky Nájomcu, a to aj v prípade, že Nájomca určí, aby sa platba započítala na iné jeho záväzky. Na účely tohto bodu sa pod pojem záväzky Nájomcu rozumejú akékoľvek peňažné záväzky Nájomcu vrátane príslušenstva. Prenajímateľ je tiež oprávnený započítať aj svoje nesplatné pohľadávky voči záväzkom Nájomcu.

22. V prípade omeškania Nájomcu so splnením akéhokoľvek peňažného záväzku alebo jeho časti voči Prenajímateľovi ako aj v prípade takého porušenia tejto Zmluvy zo strany Nájomcu, ktoré zakladá právo Prenajímateľa odstúpiť od Zmluvy alebo jednotlivjej zmluvy, Nájomca stráca nárok na zľavy poskytnuté mu Prenajímateľom na základe tejto Zmluvy a Prenajímateľ je oprávnený ich Nájomcovi doúčtovať a to aj spätne. V prípade riadneho plnenia povinností Nájomcu, je Prenajímateľ oprávnený Nájomcovi zľavy opätovne poskytnúť.
23. Ak Prenajímateľ vystavil a odoslal Nájomcovi faktúru v písomnej „papierovej“ forme (najmä z dôvodu, že o to kupujúci požiadal alebo nesúhlasí s elektronikou fakturáciou alebo svoj súhlas odvolal), Prenajímateľ je oprávnený vyúčtovať Nájomcovi náklady s tým spojené (najmä náklady na administratívu) a to vo forme paušálneho spracovateľského poplatku vo výške 3,60 EUR bez DPH, s čím Nájomca súhlasí. Prenajímateľ je oprávnený poplatok podľa tohto bodu zahrnúť do faktúry za dodaný tovar alebo za prenájom tovaru.

#### čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný dodať PN v stave spôsobilom na riadne a obvyklé užívanie na účel, na ktorý je PN technicky určený.
2. Ak Nájomca nahlási Prenajímateľovi poruchu (vadu) PN, v dôsledku ktorej nemožno PN riadne užívať, odo dňa nahlásenia poruchy (vady) až do jej odstránenia Prenajímateľom nebude Prenajímateľ účtovať Nájomcovi nájomné. Odstránenie poruchy (vady) PN vykoná Prenajímateľ na svoje náklady. Toto ustanovenie neplatí ak dôvodom vzniku poruchy (vady) nebolo porušenie povinností Prenajímateľa, najmä neodborná a nedbalá obsluha zo strany Nájomcu, poškodenie PN Nájomcom alebo treťou osobou a pod.
3. Ak sa na PN vyskytne porucha (vada), Nájomca nesmie ďalej PN používať a to až do vyriešenia poruchy (vady). Nájomca je povinný sa o PN starať s odbornou starostlivosťou tak, aby na ňom nevznikla žiadna ďalšia škoda. Nájomca je povinný poskytnúť Prenajímateľovi všetku súčinnosť potrebnú pre odstránenie poruchy (vady) PN. Nájomca je najmä povinný prepraviť PN do miesta určeného Prenajímateľom a odovzdať Prenajímateľovi PN na obhliadku a opravu.
4. Ak vznikla porucha (vada) z dôvodov, za ktoré Prenajímateľ nezodpovedá, Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať od Nájomcu úhradu nákladov spojených s vyriešením takejto poruchy (napr. náklady potrebné na odstránenie poruchy, expertíza znalca, viacnásobné prepravné náklady spojené s riešením poruchy a pod.).
5. Nájomca je v zmysle Zmluvy povinný najmä:
  - a) nepremiestňovať PN alebo jeho časť z pracoviska Nájomcu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa;
  - b) neodstrániť, nezmazať a nezakryť identifikačné znaky výrobcu, ani Prenajímateľa na PN;
  - c) neprenechať PN do nájmu či akéhokoľvek užívania (odplatného, bezodplatného) tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa;
  - d) vrátiť PN v deň predpokladaného ukončenia nájmu PN;
  - e) PN používať výhradne pre práce, na ktoré je technicky určený, vždy s ohľadom na povolené maximálne zaťaženie;
  - f) zabezpečiť, aby sa PN užíval výlučne v súlade s návodom na obsluhu, ktorý je pre každý druh PN sprístupnený na webovej stránke Prenajímateľa [www.woodcote.sk](http://www.woodcote.sk) v časti Pre klientov čo zmluvné strany považujú za postačujúce, ďalej na výrobcom určený účel a v súlade s predpismi BOZP a aby k nemu mali prístup iba osoby, ktoré boli Prenajímateľom vyškolené na využívanie daného druhu PN;
  - g) dodržiavať pokyny uvedené na PN a v návode na obsluhu, najmä je povinný kontrolovať a sledovať prípadný únik prevádzkových médií (najmä pohonných hmôt, oleja) a denne kontrolovať dotiahnutie skrutiek kolies a funkčnosť všetkých bezpečnostných prvkov;
  - h) zabezpečiť aby s PN pracovala osoba zaškolená servisným technikom Prenajímateľa a odborne spôsobilá v zmysle § 17 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. s písomným potvrdením o odbornej spôsobilosti na prevádzku;
  - i) zabezpečiť predpísané ochranné pomôcky pri práci s PN a dodržiavanie príslušných predpisov BOZP;
  - j) zabezpečiť pohonné hmoty, prevádzať bežnú dennú údržbu PN, kontrolu, mazanie, a operácie podľa doporučení Prenajímateľa. Ak Nájomca nedoplní pohonné hmoty do pôvodného stavu pred odovzdaním PN Prenajímateľovi, bude mu vyfakturovaný rozdiel. Cena pohonných hmôt bude podľa cenníka Prenajímateľa;
  - k) udržiavať PN vo výbornom stave, udržiavať ho v čistote, dbať na to, aby nedošlo k jeho neprimeranému opotrebeniu, poškodeniu, strate alebo zničeniu;
  - l) nevykonávať bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa na PN žiadne úpravy alebo opravy;
  - m) bezodkladne umožniť prístup povereným pracovníkom Prenajímateľa k PN za účelom kontroly prevádzkových podmienok PN, k vykonaniu technickej kontroly PN, alebo opravy;
  - n) telefonicky a následne písomne alebo emailom oznámiť Prenajímateľov ibezodkladne (v ten istý deň) akéhokoľvek poškodenie alebo vadu PN resp. akéhokoľvek skutočnosť, ktorá má alebo môže mať za následok poškodenie, zničenie, stratu alebo zníženie hodnoty PN, okrem zníženia trhovej hodnoty PN spôsobenej výlučne plynutím času a správnym užívaním. Oznámenie musí obsahovať miesto, kde sa PN nachádza a termín vzniku poruchy, vady alebo havárie;
  - o) dopraviť PN na vlastné náklady Prenajímateľovi za účelom jeho opravy, úpravy, obhliadky a to najmä v prípade vzniku vady, poruchy alebo iného poškodenia PN, ktoré znemožňujú ďalšie používanie PN na účel dohodnutý v Zmluve ak Prenajímateľ neurčí inak.
6. Nesplnenie ktorejkoľvek povinností Nájomcu uvedenej v predchádzajúcom bode VNP riadne a včas sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy a/alebo jednotlivjej zmluvy Nájomcom. Pokiaľ Nájomca poruší svoju povinnosť neprenechať PN do nájmu alebo do užívania tretej osobe, je povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100% z cenovej ponuky za denný nájom podľa rámcovej zmluvy alebo zmluvy za každý deň neoprávneného používania PN treťou osobou. Právo Prenajímateľa na náhradu škody a na odstúpenie od Zmluvy vrátane jednotlivjej zmluvy tým nie je dotknuté.
7. Nájomca po celú dobu nájmu zodpovedá za škodu na PN, za jeho stratu, zničenie, odcudzenie, predčané opotrebenie spôsobené nesprávnym alebo nevhodným používaním a poškodenie, s výnimkou bežného opotrebenia PN, vzniknutého v súlade s jeho riadnym užívaním. Nájomca tiež v celom rozsahu zodpovedá za stav terénu a možnosti nasadenia PN.

8. Ak Prenajímateľ na základe kontroly PN zistí:
  - a) poškodenie, alebo stratu drobných častí, alebo súčiastok vráteného PN vystaví Prenajímateľ Nájomcovi faktúru za servis materiálu a za náhradné diely, v zmysle platného cenníka Prenajímateľa (ďalej len „Cenník“).
  - b) že je Nájomcom vrátený PN poškodený, ale je možné ho opraviť a uviesť do technického stavu zodpovedajúceho odovzdanému PN na začiatku nájmu, vyfakturuje Prenajímateľ Nájomcovi náklady vynaložené na opravu v zmysle platného Cenníka Prenajímateľa.
  - c) nadmerné poškodenie niektorej časti vráteného PN alebo celého vráteného PN, ktorý by ani po oprave nespĺňal požadované technické parametre, vystaví Prenajímateľ Nájomcovi ponuku na jeho odkúpenie. Nájomca má právo, v lehote 14 dní od odoslania ponuky, vyjadriť sa k vystavenej ponuke. Poškodený PN, ktorý sa v čase oznámenia Nájomcovi nachádza v stredisku Prenajímateľa, je Nájomca povinný si na vlastné náklady prevziať. Lehota na prevzatie poškodeného PN je 14 dní od odoslania oznámenia. Následne Prenajímateľ vystaví Nájomcovi faktúru na odkúpenie PN v sume zostatkovej predajnej ceny PN určenej v súlade s aktuálnym Cenníkom. V prípade, že Nájomca ponuku neakceptuje a poškodený PN si neprevzme, Prenajímateľ vyfakturuje Nájomcovi náhradu škody. V takomto prípade môže Prenajímateľ neprevzatý poškodený PN zlikvidovať.
  - d) V prípade, že Nájomca PN nevráti, Prenajímateľ vystaví Nájomcovi faktúru na odkúpenie PN v sume zostatkovej predajnej ceny určenej na základe Cenníka.
9. Nájomca je tiež povinný vykonať všetky potrebné opatrenia zničeniu alebo odcudzeniu PN. V prípade zničenía, straty alebo odcudzenia PN, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi do 14 dní od nahlásenia tejto udalosti obvyklú cenu PN platnú v čase nahlásenia udalosti. Vznik tejto udalosti je Nájomca povinný oznámiť Prenajímateľovi okamžite telefonicky a aj emailom alebo písomne.
10. Pri vykonávaní hrubých prác je Nájomca povinný PN zakryť a chrániť. Toto platí najmä pri maľovaní, zváraní a čistiacich prácach za použitia žieravín. Nájomca berie na vedomie, že náklady na odstránenie znečistenia farbou, betónom alebo podobnými materiálmi budú vyúčtované na jeho náklady. Pri porušení povinností podľa tohto bodu je nájomca povinný uhradiť náklady na uvedenie PN do pôvodného stavu.
11. Škodou na veci podľa Obchodného zákonníka je strata, zničenie, poškodenie alebo znehodnotenie veci, bez ohľadu na to, z akých príčin k ním došlo.
12. Nároky Prenajímateľa, ktoré mu vzniknú v súlade s ustanovením tohto článku VNP, je Nájomca povinný uhradiť Prenajímateľovi v lehote splatnosti dohodnutej v rámcovej zmluve alebo v zmluve, ak Zmluva neurčuje inak.

#### Čl. V Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dojednaný čas plnenia záväzku Prenajímateľa sa predlžuje o čas trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť. Za okolnosť vylučujúcu zodpovednosť sa budú považovať okolnosti definované v § 374 Obchodného zákonníka a tiež okolnosti, ktoré nastali nezávisle od vôle Prenajímateľa a bránia mu v splnení jeho povinností najmä nie však výlučne: živelné pohromy, vypuknutie epidémie alebo pandémie akéhokoľvek druhu alebo oznámenie o nákazlivej chorobe, infekcii a rovnako akéhokoľvek opatrenia a zásahy vlády alebo štátnych orgánov v tejto súvislosti, mimoriadny stav, núdzový stav, výnimočný stav, vojna, vojnový stav alebo teroristický útok, nepriateľské útoky a ohrozenie (bez alebo s vyhlásením vojnového stavu), invázia, útok nepriateľských vojsk, štrajky, prerušenie výroby z dôvodu štrajku alebo manifestácií, nepokoje, nedostatok surovín alebo komponentov na trhu nedostatok pracovnej sily, prerušenie alebo obmedzenie prevádzkových kapacít, strata dát z dôvodu prerušenia dodávky energií alebo v dôsledku mechanických zlyhaní a chýb na informačnom systéme alebo záložnom zdroji, pracovné nepokoje a obmedzenia na trhu práce, sociálne nepokoje, nepokoje, revolúcia, odboj / revolta, karanténa akéhokoľvek druhu, prírodné katastrofy, záplavy, požiare, embargo, bojkot, povstanie, explózia, prerušenie dodávky plynu, pohonných hmôt alebo elektrickej energie, hackerské útoky, pirátstvo, prerušenie prepravy a dopravné obmedzenia, štátne zásahy a obmedzenia, legislatívne zmeny, nepredvídateľné nehody, omeškanie alebo neplnenie na strane dodávateľa a subdodávateľa Prenajímateľa a zmluvných partnerov Prenajímateľa (ďalej na účely tohto bodu aj ako „okolnosti vylučujúce zodpovednosť“). Trvanie okolností vylučujúcich zodpovednosť podľa tohto bodu VNP vylučuje (i) zodpovednosť Prenajímateľa za škodu a tiež (ii) omeškanie Prenajímateľa a zároveň platí, že Nájomcovi nevzniká nárok na zmluvnú pokutu, pokiaľ bola dojednaná. Ak nastane okolnosť vylučujúca zodpovednosť, o počet dní trvania tejto okolnosti sa automaticky predlžuje čas plnenia Prenajímateľa vyplývajúceho zo Zmluvy. V prípade vzniku okolnosti vylučujúcej zodpovednosť je Prenajímateľ povinný vynaložiť maximálne možné úsilie bezodkladne informovať Nájomcu o tejto okolnosti ako aj o predpokladanej dĺžke jej trvania. Ak nemožnosť Prenajímateľa plniť pretrváva počas obdobia dlhšieho ako je šesť kalendárnych mesiacov, Nájomca má právo odstúpiť od jednotlivéj zmluvy.
2. Ak Nájomca poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, nie je povinný uhradiť Prenajímateľovi škodu tým spôsobenú, pokiaľ preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť definovanými v § 374 Obchodného zákonníka. Nájomca sa zaväzuje ihneď po vzniku takejto okolnosti informovať Prenajímateľa o povahe prekážky, ktorá mu bráni v splnení jeho povinností ako aj o rozsahu a predpokladanom čase jej trvania. Po doručení oznámenia podľa predchádzajúcej vety tohto bodu VNP je Prenajímateľ oprávnený od Zmluvy alebo od jednotlivéj objednávky odstúpiť. Takéto ukončenie zmluvného vzťahu však neoslobodzujú Nájomcu od povinnosti uhradiť svoje záväzky za plnenie poskytnuté Prenajímateľom do ukončenia tejto Zmluvy.

#### Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Osoba, podpisujúca Zmluvu za Nájomcu Prenajímateľovi vyhlasuje, že je oprávnená Nájomcu bez obmedzenia zastupovať a konať v mene Nájomcu a že pre platnosť tejto Zmluvy sa okrem jej podpisu nevyžaduje žiadny iný právny úkon ani splnenie inej skutočnosti. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že akýkoľvek úkon, vykonaný osobou zamestnanou u Nájomcu, osobou vystupujúcou v mene Nájomcu, osobou zdržiavajúcou sa v prevádzke alebo sídle Nájomcu, ako aj osobou, preberajúcou PN v prevádzke Prenajímateľa, na mieste, ktoré je Nájomcom určené ako miesto odovzdania PN, sa považuje za úkon vykonaný osobou, ktorá je oprávnená bez obmedzenia konať v mene Nájomcu a tohto bez obmedzenia zaväzovať, a to minimálne v rovnakom rozsahu aký je v Obchodnom zákonníku uvedený ako rozsah prokúry.

2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že osoby, ktoré budú oprávnené konať za Nájomcu bez obmedzenia a Nájomcu bez obmedzenia zaväzovať v súvislosti s touto Zmluvou sú uvedené v prílohe k rámcovej zmluve alebo zmluve označenej ako „zoznam osôb oprávnených konať za Nájomcu/kupujúceho“ (ďalej len „Zoznam osôb“). Zmena týchto osôb sa stane účinnou doručením písomného oznámenia o zmene osôb oprávnených konať za Nájomcu, ktorú zašle Nájomca doporučenou zásielkou na aktuálnu adresu sídla Prenajímateľa uvedenú v čase odoslania oznámenia v obchodnom registri. Ak Zoznam osôb nie je prílohou Zmluvy, ustanovenie tohto bodu VNP sa neuplatní.  
Ustanovením tohto bodu VNP zároveň nie je dotknutá fikcia uvedená v bode 1. tohto článku VNP.
3. Fikcia uvedená v bode 1. tohto článku platí aj vo vzťahu k objednávaní PN u Prenajímateľa prostredníctvom e-mailu alebo na základe písomnej alebo osobnej objednávky.
4. Fikcia uvedená v bode 1. tohto článku neplatí v prípade, že Nájomca do 12 hodín od doručenia objednávky Prenajímateľovi, písomne Prenajímateľovi oznámi, že úkon tam uvedený nebol vykonaný osobou oprávnenou konať v mene Nájomcu. To neplatí, ak úkon vykoná osoba uvedená v Zozname osôb, ak tento tvorí prílohu Zmluvy. Prenajímateľ s poukazom na ustanovenia predchádzajúcich bodov tohto článku nebude skúmať oprávnenosť osôb, vystupujúcich v mene Nájomcu, s čím zmluvné strany súhlasia.
5. Strany si výslovne dojednali, že za písomnú formu sa považuje so všetkými právnymi účinkami s tým spojenými, aj e-mailová správa, zaslaná Prenajímateľom Nájomcovi spôsobom uvedeným v tejto Zmluve, ak táto Zmluva výslovne neurčuje niečo iné.
6. Ak sú predmetom plnenia Zmluvy zo strany Prenajímateľa akékoľvek práce v súvislosti s odovzdaním PN, platia ustanovenia Zmluvy s tým, že na právne vzťahy strán sa popri nich primerane aplikujú ustanovenia § 536 - 565 Obchodného zákonníka upravujúce zmluvu o dielo. Prenajímateľ má v takom prípade postavenie zhotoviteľa a Nájomca postavenie objednávateľa.
7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že všetky nároky Nájomcu voči Prenajímateľovi na náhradu škody, za ktorú Prenajímateľ zodpovedá v dôsledku porušenia alebo nesplnenia si svojich povinností z tejto Zmluvy a/alebo z jednotlivej objednávky a ktoré vznikli pri realizácii jednotlivej objednávky, sú limitované do výšky 100 % denného nájomného bez DPH definovaného v takejto jednotlivjej objednávke za zariadenie, v príčinnej súvislosti s ktorým škoda vznikla. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zodpovednosť Prenajímateľa je vylúčená za všetky nepriame a následné škody a ušlý zisk.
8. Prenajímateľ zároveň uvádza, že všetky návody na použitie k PN, dodávané Nájomcovi na základe tejto Zmluvy, sú pre Nájomcu prístupné na webovej stránke Prenajímateľa [www.woodcote.sk](http://www.woodcote.sk) v časti Pre klientov čo Nájomca podpisom Zmluvy berie na vedomie a súhlasí s tým. V zmysle uvedeného, zverejnenie návodu na použitie vo vzťahu k jednotlivým druhom PN na webovej stránke Prenajímateľa, považujú zmluvné strany za splnenie povinnosti Prenajímateľa, dodať Nájomcovi spolu s PN doklady, ktoré sa k PN vzťahujú (najmä návod na použitie).
9. Zmluvu ako aj jednotlivú zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou, písomným odstúpením z dôvodov uvedených v Zmluve ako aj v zákone a Zmluvu tiež výpoveďou Prenajímateľa spôsobom uvedeným v rámcovej zmluve alebo v zmluve.
10. Vo vzťahu k ukončeniu Zmluvy a/alebo jednotlivjej zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že za podstatné porušenie Zmluvy a/alebo jednotlivjej zmluvy uzatvorenej na základe tejto Zmluvy sa považujú najmä nasledovné prípady:
  - a) ak je Nájomca v omeškaní so zaplatením nájomného alebo jeho časti, prípadne iného peňažného záväzku na základe tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
  - b) ak Nájomca užíva PN spôsobom pri ktorom hrozí vznik škody,
  - c) ak Nájomca spôsobil na PN škodu,
  - d) ak je Nájomca v omeškaní s vrátením PN o viac ako 7 dní,
  - e) ak je Prenajímateľ opakovane (viac ako 2x) v omeškaní s odovzdaním PN.
11. Prenajímateľ je oprávnený od Zmluvy ako aj od konkrétnej jednotlivjej zmluvy, ktorej predmetom je prenájom PN za trvania tejto Zmluvy odstúpiť nielen bez zbytočného odkladu, ale kedykoľvek počas trvania porušenia povinnosti, ktoré je dôvodom na odstúpenie od tejto Zmluvy alebo jednotlivjej zmluvy.
12. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
13. Okamihom odstúpenia od Zmluvy alebo jednotlivjej zmluvy, uzatvorenej na základe tejto Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený prevziať akýkoľvek ním odovzdaný PN späť do svojej dispozície a voľne s ním nakladať, a to bez ohľadu na to, kde sa PN nachádza.
14. Ukončením Zmluvy alebo jednotlivjej zmluvy nezanikajú nároky strán, ktoré vznikli za jej trvania, ako ani práva a povinnosti strán, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj po ukončení Zmluvy alebo jednotlivjej zmluvy. Ide najmä o nárok na zaplatenie nájomného, príslušenstva a zmluvnej pokuty, náhrada škody, dojednania o doručovaní, zabezpečenie záväzkov Nájomcu, voľba práva a voľba súdu.
15. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšky zmluvných pokút, ak sú v Zmluve dohodnuté, považujú za obvyklé a primerané povahou nimi zabezpečovaných povinností. Uplatnením nároku na zmluvnú pokutu a jej zaplatením nie je dotknutý nárok na splnenie zabezpečovanej povinnosti, ani nárok na náhradu škody prevyšujúci zmluvnú pokutu a zaplatenie úroku z omeškania. Ak nie je v Zmluve výslovne uvedené inak, pre zmluvné pokuty platí, že nárok Prenajímateľa a povinnosť Nájomcu na zaplatenie zmluvnej pokuty vzniká okamihom porušenia zabezpečenej zmluvnej povinnosti. Prenajímateľ je oprávnený, ie však povinný, vyzvať Nájomcu na zaplatenie zmluvnej pokuty a trvať na jej zaplatení. Náhrady nákladov dohodnuté v Zmluve alebo jednotlivjej zmluve sa nezapočítavajú na zmluvnú pokutu ani na náhradu škody.
16. Prípadná neplatnosť niektorej časti Zmluvy nemá vplyv na platnosť a účinnosť ostatných dojednaní. V prípade, že je niektorá časť Zmluvy neplatnou alebo sa neplatnou stane neskôr, použije sa na úpravu vzťahov zmluvných strán zákonná úprava, ktorá je svojou povahou najbližšia úmyslu, sledovanému stranami pri uzatváraní Zmluvy.
17. Nájomca nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretie osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prenajímateľa. Zmluvné strany sa tiež dohodli na predĺžení premičacej doby každého práva Prenajímateľa vyplývajúceho zo Zmluvy na dobu desiatich rokov od doby, keď táto premičacia doba vo vzťahu ku každému takémuto právu začne plynúť. O dobu omeškania Nájomcu s plnením jeho zmluvných povinností sa predlžujú všetky lehoty platné pre Prenajímateľa podľa Zmluvy.

18. VNP nadobúdajú vo vzťahu k Nájomcovi platnosť a účinnosť dňom ich podpisu zo strany Nájomcu alebo dňom podpisu rámcovej zmluvy alebo zmluvy zo strany Nájomcu, ak Nájomca VNP nepodpísal. VNP majú rámcový charakter a preto sa uzatvárajú vždy na dobu neurčitú, t.j. vzťahujú sa na všetky právne vzťahy Nájomcu a Prenajímateľa v súvislosti s dodaním PN a/alebo poskytnutím služby zo strany Prenajímateľa aj v budúcnosti.
19. VNP sa spravujú ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka a ustanoveniami slovenských právnych predpisov, bez použitia kolíznych noriem.
20. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tieto VNP prečítali, ich obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli a na znak toho, že obsah VNP zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, tieto podpísali.

V Bratislave, dňa 10. 1. 2025

**Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárskejšká 13, 040 01 Košice**

.....  
WOODCOTE GROUP a.s.

Košiciach n. o.

.....  
Nájomca (podpis, meno, priezvisko a funkcia)

Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v

**ZOZNAM OSÔB OPRÁVNENÝCH KONAŤ V MENE KUPUJÚCEHO**  
ku Kúpnej zmluve č. 2024 / 66699 s možnosťou požičania náradia

**Kupujúci:** Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n. o.

**IČO:** 31256911

Kupujúci oznamuje predávajúcemu svojich zamestnancov, prípadne tretie osoby, ktoré sú oprávnené **objednávať** a/alebo **preberať** tovar vrátane prenajatého tovaru v mene kupujúceho od predávajúceho a splnomocňuje tieto osoby na všetky úkony spojené s riadnym objednaním a/alebo prevzatím tovaru od predávajúceho:

**Meno a priezvisko:**

**Bydlisko:**

**č. OP:**

1. [redacted] .....objednávať/preberať\*

2. [redacted]

3. [redacted] .....objednávať/preberať\*

4. [redacted] .....objednávať/preberať\*

[redacted] .....objednávať/preberať\*

Kupujúci je povinný bezodkladne, najneskôr do 24 hodín od vzniku, zmeny, písomne oznámiť predávajúcemu akékoľvek zmeny, ktoré vzniknú ohľadom osôb uvedených v prílohe. V opačnom prípade kupujúci zodpovedá v plnom rozsahu za akúkoľvek škodu, ktorá vznikne neoznámením, resp. neskorým oznámením zmien ohľadom týchto osôb.

**Objednávky sa uskutočňujú výlučne formou písomnou alebo e-mailovou.**

**Telefonická (ústna) objednávka je akceptovaná len v nevyhnutnom prípade a to len v tom prípade, ak je realizovaná osobou na to oprávnenou (viď vyššie)**

**a písomne alebo emailom potvrdená predávajúcim.**

**Objedávka musí obsahovať:**

- identifikačné údaje kupujúceho
- meno a priezvisko oprávnenej osoby (telefón, e-mail alebo fax)
- dátum objednávky,
- názov a druh tovaru, počet kusov
- termín dodania tovaru
- miesto dodania tovaru

V Bratislave dňa, 10. 1. 2025

[redacted]  
.....  
Podpis kupujúceho

Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša

v Košiciach n. o.

\* nehodiace sa prečiarknuť a hodiace sa podčiarknuť

Totožnosť podpisujúcej osoby preveril a pravosť podpisu potvrdzuje:

**Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárska 13, 040 01 Košice**

**UBEZPEČENIE PRE PREDÁVAJÚCEHO**  
ku Kúpnej zmluve č. 2024/66699 s možnosťou požičania náradia  
(ďalej aj ako „Ubezpečenie“)

Meno a priezvisko:

*PhDr. YURAY SIVOKA, MTH, MDA*

Dátum narodenia:

[REDAKOVANÉ]

Trvalý pobyt:

[REDAKOVANÉ]

Funkcia u kupujúceho:

(ďalej iba ako „Zodpovedná osoba“)

konajúci za kupujúceho:

**Vysokošpecializovaný odborný ústav geriatrický sv. Lukáša v Košiciach n. o.**

IČO kupujúceho:

**31256911**

(ďalej iba ako „kupujúci“)

- I. Predávajúci WOODCOTE GROUP a.s. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO: 31 364 951, zapísaný v Obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložkačíslo: 7454/B (ďalej iba ako „predávajúci“) a kupujúci uzatvorili medzi sebou kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je vymedzenie práv a povinností predávajúceho a kupujúceho pri dodávke, resp. dodávkach tovaru a nájomnú zmluvu, predmetom ktorej sú práva a povinnosti strán v súvislosti prenechaním hnutelných vecí predávajúcim ako prenajímateľom kupujúceho ako nájomcovi (ďalej iba ako „Zmluva“), pričom neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria Všeobecné obchodné podmienky predávajúceho - predaj tovaru a Všeobecné nájomné podmienky predávajúceho - požičovňa (ďalej spoločne iba ako „VOP“). Vzťahy medzi predávajúcim a kupujúcim navzájom, ako aj medzi nimi a zodpovednou osobou sa spravujú Obchodným zákonníkom.
- II. Predávajúci ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje zodpovednej osoby ako dotknutej osoby v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZoOÚ“). Právnym základom spracúvania osobných údajov je v súlade s § 13 ods. 1 písm. b) ZoOÚ Zmluva, VOP a táto listina. Účelom spracúvania osobných údajov je plnenie práv a povinností zo Zmluvy, VOP a tejto listiny. Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje dotknutej osoby po dobu existencie Zmluvy, VOP a tejto listiny a v prípade ukončenia Zmluvy, VOP a tejto listiny, po dobu určenú osobitnými predpismi (napr. prepisy o archivácii, účtovné predpisy). Prevádzkovateľ nezamýšľa prenos osobných údajov dotknutej osoby do tretej krajiny alebo medzinárodnej organizácie. Prevádzkovateľ nevyužíva automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovania. Dotknutá osoba má právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR. Prevádzkovateľ je oprávnený poskytovať spracúvané osobné údaje tretej strane, ktorá prevádzkovateľa zastupuje alebo inak chráni práva a oprávnené záujmy prevádzkovateľa (napr. osoby oprávnené na vymáhanie a inkaso pohľadávok prevádzkovateľa a pod.) alebo sa s prevádzkovateľom podieľa na vytváraní, vývoji, realizácii alebo predaji a prenájme tovaru, alebo sa podieľa na údržbe, prevádzke, vývoji systémov alebo technológií, prostredníctvom ktorých dochádza k predaju tovaru a k prenájomu tovaru a poskytovaniu služieb prevádzkovateľom a tiež subjektom, ktoré spracúvajú prevádzkovateľovi účtovníctvo. Spracúvanie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Prevádzkovateľ nemá ustanovenú zodpovednú osobu.
- III. Zodpovedná osoba vyhlasuje predávajúcemu, že kupujúci podniká v súlade so všetkými zásadami poctivého obchodného styku a plní riadne a včas všetky svoje záväzky. Zodpovedná osoba týmto ako fyzická osoba vo vlastnom mene predávajúcemu vyhlasuje, že ak by došlo k situácii, že kupujúci nesplní voči predávajúcemu (i) akýkoľvek finančný záväzok vyplývajúci zo Zmluvy a/alebo VOP alebo finančný záväzok so Zmluvou a/alebo VOP súvisiaci, ktorý už vznikol alebo vznikne v budúcnosti alebo (ii) finančný záväzok, ktorý už vznikol alebo vznikne z právneho vzťahu rovnakého alebo obdobného ako upravuje Zmluva a/alebo VOP, zodpovedná osoba sa ho zaväzuje v zmysle § 303 Obchodného zákonníka ako fyzická osoba v celom rozsahu uspokojiť; predávajúci toto vyhlásenie od zodpovednej osoby prijíma. Podpisujúci tejto listiny sa dohodli, že vyhlásenie zodpovednej osoby vyplývajúce z tejto listiny nie je časovo obmedzené a na uplatnenie nárokov predávajúceho voči zodpovednej osobe nie je potrebná písomná výzva na kupujúceho, t.j. § 306 ods. 1 prvá veta Obchodného zákonníka sa nepoužije.
- IV. Všetky osoby podpísané na tejto listine sa podľa § 3 zákona č. 244/2002 Z. z. (ďalej ako „zákon“) dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú v súvislosti s Ubezpečením, Zmluvou a/alebo VOP, vrátane sporov o platnosť, trvanie a výklad Ubezpečenia, Zmluvy a/alebo VOP a nárokov na náhradu škody a bezdôvodného obohatenia ako aj sporov, ktoré vznikli v minulosti alebo vzniknú v budúcnosti na základe právnych vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré sú rovnaké alebo obdobné ako vzťahy z Ubezpečenia, Zmluvy a/alebo VOP, budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní. Podpisujúci sa dohodli, že rozhodcovským súdom sa v zmysle § 7 zákona rozumie jediný rozhodca (ďalej len „Rozhodca“), ktorý bude ustanovený v zmysle § 6 ods. 3 zákona vybranou osobou, ktorou je Komora rozhodcov z.z.p.o., IČO: 45 747 512, J. A. Komenského 18B, 974 01 Banská Bystrica (ďalej len „Vybraná osoba“) v lehote 7 dní odo dňa začiatku rozhodcovského konania zo zoznamu advokátov, ktorý vedie Slovenská advokátska komora (ďalej aj „zoznam advokátov“). O odvolaní Rozhodcu z dôvodov podľa § 10 ods. 3 zákona a o ustanovení náhradného rozhodcu v zmysle § 11 zákona rozhoduje Vybraná osoba. Miestom rozhodcovského konania bude sídlo Rozhodcu zapísané v zozname advokátov (ďalej len „sídlo Rozhodcu“) v deň podania žaloby. Rozhodcovské konanie začína dorúčením žaloby Vybranej osobe na aktuálnu adresu jej sídla. Ďalšie písomnosti v priebehu rozhodcovského konania adresované Rozhodcovi budú doručované na adresu sídla Rozhodcu. O trovách rozhodcovského konania, vrátane poplatku za rozhodcovské konanie, rozhodne Rozhodca, ktorý bude primerane postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Poplatky za rozhodcovské konanie sa uhrádzajú na základe písomnej výzvy Rozhodcu, poplatok za žalobu je 3% zo žalovanej sumy, najmenej však 166 €, v sporoch v ktorých nemožno určiť hodnotu sporu, predstavuje poplatok za žalobu sumu 1.000€.

*[Handwritten signature]*



Poplatok za námietku zaujatosti Rozhodcu a poplatok za námietku nedostatku právomoci Rozhodcu predstavuje sumu 500€. V prípade neuhradenia poplatku za námietku zaujatosti alebo za námietku nedostatku právomoci v lehote stanovenej Rozhodcom, bude námietka Rozhodcom odmietnutá v rozhodnutí, ktorým sa rozhodcovské konanie končí. Podpisujúci sa ďalej dohodli, že konanie bude písomné, Rozhodca bude konať podľa slovenského právneho poriadku, v sloven skom jazyku a ak to zákon nevyklučuje, tak aj podľa zásad spravodlivosti, pričom v konaní je možné vydať aj predbežné opatrenie podľa § 22a zákona.

Podpisujúci sa zároveň dohodli, že strana podávajúca žalobu je oprávnená túto podať aj na Všeobecný Rozhodcovský súd SR, Dunajská 8, 811 08 Bratislava, IČO: 51412772 pred ktorým budú všetky spory rozhodnuté s konečnou platnosťou jedným rozhodcom ustanoveným rozhodcovským súdom podľa vnútorných predpisov tohto súdu s možnosťou súdu v zmysle ust. § 22a ods. 1 zákona; v takom prípade sa ustanovenia o riešení sporu pred Rozhodcom - advokátom nepoužijú. Strana podávajúca žalobu je oprávnená túto podať aj na všeobecný súd v Slovenskej republike; v prípade začatia súdneho konania na všeobecnom súde v SR sa ustanovenia o riešení sporu v rozhodcovskom konaní na toto konanie nepoužijú.

- V. Zodpovedná osoba podpisom tejto listiny vyhlasuje, že je oboznámená s obsahom Zmluvy a jej ďalších príloh, najmä s obsahom VOP ako aj s obsahom tejto listiny, súhlasí s nimi a nemá k nim žiadne výhrady. Zároveň potvrdzuje, že obsahu listín a prípadným odkazom na právne normy rozumie. Zodpovedná osoba zároveň vyhlasuje, že sa mala možnosť vopred oboznámiť s obsahom tejto listiny a mala možnosť ovplyvniť jej obsah. Vzhľadom na tú skutočnosť, že obsah tejto listiny je vyjadrený jasne a zrozumiteľne, pričom dostatočným spôsobom vyjadruje vážnu a slobodnú vôľu, všetkých podpisujúcich, s ktorým všetci podpisujúci bez výhrad súhlasia, pripájajú nižšie uvedení podpisujúci k tejto listine svoje vlastnoručné podpisy.

Za preávajúceho:

Za zodpovednú osobu:

V Bratislave dňa 10. 1. 2025

V Bratislave dňa 10. 1. 2025



Podpis: \_\_\_\_\_  
WOODCOTE GROUP a.s.



Podpis bez pečiatky: \_\_\_\_\_

Totožnosť podpisujúcej osoby preveril a pravosť podpisu potvrdzuje:

Dátum:

Meno a priezvisko:

Podpis

Vysokošpecializovaný  
odborný ústav geriatrický  
sv. Lukáša v Košiciach n.o.  
Strojárska 13, 040 01 Košice